

Chơn Thành, ngày 24 tháng 5 năm 2019

Số:24/2019/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Vào ngày 24/5/2019 nguyên đơn Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Xây dựng Địa ốc Đất Đ có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc: “Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất” đối với bị đơn Ông Hoàng Thanh T; Bà Mai Thị H; Bà Hoàng Thúy L; Bà Nguyễn Thị Q; Bà Nguyễn Thị Th; Bà Lương Thị H; Ông Nguyễn Văn Đ; Bà Nguyễn Thị A theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 09/2019/TLST – DS ngày 17 tháng 01 năm 2019 về: “Tranh chấp đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

1. Nguyên đơn: Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Xây dựng Địa ốc Đất Đ, địa chỉ trụ sở: Số Ô 24, đường số 3, khu dân cư Rạch B , ấp T , xã A , thị xã B , tỉnh Bình Dương

Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn: Ông Nguyễn Hoàng N – Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Công ty Luật TNHH Phúc Anh Th ; địa chỉ: Số 520/2/9 (Tầng lửng), Quốc lộ 13, khu phố 6, phường H , quận Th , thành phố Hồ Chí Minh; **Người đại diện theo pháp luật:** Ông Trương Thành Th – Giám đốc.

2. Bị đơn:

2.1. Ông Hoàng Thanh T, sinh năm 1974, Đăng ký thường trú: Tổ 5, ấp R , xã Q , huyện Ch , tỉnh Bình Phước là bị đơn;

2.2. Bà Mai Thị H, sinh năm 1982, Đăng ký thường trú: Thôn 4, xã T , huyện Tr, tỉnh Thanh Hóa

2.3. Bà Hoàng Thúy L, sinh năm 1978, Đăng ký thường trú: Xóm 15, xã Y , huyện Y1, tỉnh Nam Định

2.4. Bà Nguyễn Thị Q, sinh năm 1979, Đăng ký thường trú: DC 5, tổ 11, khu phố 3, phường M , TX. B , tỉnh Bình Dương

2.5. Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1985, Đăng ký thường trú: Xã N, huyện N, tỉnh Nghệ An

2.6. Bà Lương Thị H, sinh năm 1980, Đăng ký thường trú: Tổ 3, ấp 3 A, xã M, huyện Ch, tỉnh Bình Phước

2.7. Ông Nguyễn Văn Đ, sinh năm 1983, Đăng ký thường trú: Tổ 9, khu phố 4, phường M, TX. B, tỉnh Bình Dương

2.8. Bà Nguyễn Thị A, sinh năm 1977, Đăng ký thường trú: Xã Y, huyện Y1, tỉnh Nam Định

Người đại diện theo ủy quyền của các đồng bị đơn: Ông Đinh Ngọc H , sinh năm 1981; Địa chỉ cư trú: Khu phố 2, thị trấn C, huyện Ch, tỉnh Bình Phước.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của các đồng bị đơn: Luật sư Nguyễn Đình T luật sư ông Trần Thúc L - Văn phòng Luật sư Đình T – Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước hoàn trả cho Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Xây dựng Địa ốc Đất Đ, số tiền 70.054.000 đồng (Bảy mươi triệu không trăm năm mươi bốn ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0009850 ngày 17/01/2019.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Chơn Thành có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tổng đạt hợp lệ theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận

- TAND tỉnh;
- VKSND huyện;
- Chi cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ

Chu Thị Thu Hà