TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÙ GIA MẬP** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 13/2021/QĐST-DS	*Bù Gia Mập, ngày 14 tháng 4 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÙ GIA MẬP

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Ông Văn Phú Vinh
- *Các Hội thẩm nhân dân:* Ông Phan Tấn Lãm
  Bà Nguyễn Thị Mùa

Căn cứ vào Điều 212, 213, 235 và 246 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 13/2020/TLST- DS ngày 05 tháng 3 năm 2020 về việc *"Tranh chấp hợp đồng tín dụng"*

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa, các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank); Địa chỉ trụ sở chính: Số 89 LH, phường LH, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; Địa chỉ liên hệ: Tầng 1, Tòa nhà ACM 96 CT, phường 4, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh; Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí A, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị; Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Thành B, chức vụ: Phó giám đốc khối Pháp chế và kiểm soát tuân thủ VPBank Hội sở, kiêm phó tổng Giám đốc VPBank AMC; Người đại diện theo ủy quyền lại: Ông Đặng Lê Trường C - Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ; Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà ACM số 96 CT, phường 4, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Ông Thân Văn D, sinh năm 1971; Bà Hồ Thị Ánh Đ, sinh năm 1972; Cùng địa chỉ: Thôn ĐL, xã ĐƠ, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn ông Thân Văn D, bà Hồ Thị Ánh Đ phải có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) tổng số tiền còn nợ lại là 717,230,555 đồng. Trong đó, nợ gốc là 479,501,974 đồng, nợ lãi là 237,728,581 đồng. Phương thức thanh toán vào ngày 14 tháng 5 năm 2021 là hạn cuối cùng.

Kể từ ngày tiếp theo của Quyết định sơ thẩm, bị đơn còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thoả thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thoả thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà bị đơn vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Toà án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Sau khi ông Thân Văn D, bà Hồ Thị Ánh Đ thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có nghĩa vụ trả lại cho ông Thân Văn D giấy tờ đăng ký về tài sản đã thế chấp là 01 xe ô tô loại xe: Tải có mui, nhãn hiệu: DOTHANH, số loại: HD 99, màu sơn: xanh, số khung: 17 BPHD003346, số máy: D4DBGJ639895, mang biển số: 93C - 094.36, đứng tên ông Thân Văn D theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 014530 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 10 tháng 8 năm 2017.

Trường hợp ông Thân Văn D, bà Hồ Thị Ánh Đ không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp là 01 xe ô tô loại xe: Tải có mui, nhãn hiệu: DOTHANH, số loại: HD 99, màu sơn: xanh, số khung: S7BPHD003346, số máy: D4DBGJ639895, mang biển số: 93C - 094.36, đứng tên ông Thân Văn D theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 014530 do phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Phước cấp ngày 10 tháng 8 năm 2017 để thu hồi nợ.

3. Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Thân Văn D, bà Hồ Thị Ánh Đ phải nộp là 17.930.764 đồng.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) số tiền tạm ứng án phí là 12.597.000 đồng đã nộp theo Biên lai thu tiền số 0019175; Quyển số 000384 ngày 03 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5.Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi

hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND tỉnh Bình Phước;
- VKSNDH.Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;
- Chi cục THADS H. Bù Gia Mập;
- Các đương sự
- Lưu hồ sơ vụ án.`

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Văn Phú Vinh