

Số: **05/2024/QĐST- DS**

*Đ, ngày 15 tháng 01 năm 2024*

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ vào các Điều 212 và 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào Biên hoà giải thành ngày 05 tháng 01 năm 2024 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 299/2023/TLST - DS ngày 15 tháng 12 năm 2023 về việc: Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản.

**XÉT THẤY**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 05 tháng 01 năm 2024 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

\* *Nguyên đơn:* Ông **Kiều Xuân D**, sinh năm 1978; Địa chỉ: Tổ dân phố L, thị trấn H, huyện T, tỉnh Vĩnh Phúc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1995. Địa chỉ: Số 89 Tr, phường L, thành phố V, tỉnh Vĩnh Phúc.

\* *Bị đơn:* Ông **Lê Văn V**, sinh năm 1975; Địa chỉ: Tổ 13, thị trấn Đ, huyện Đ, thành phố Hà Nội.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- **Về số tiền nợ phải thanh toán:** Tính đến hết ngày 05/01/2024 ông Lê Văn V còn nợ ông Kiều Xuân D tổng cộng 108.000.000đ (Một trăm linh tám triệu đồng) tiền ông V mua lợn của ông D.

Ông Kiều Xuân D tự nguyện không yêu cầu ông Lê Văn V phải chịu tiền lãi phát sinh trên số tiền nợ chưa trả.

- **Về thời gian thanh toán nợ:** Chậm nhất đến ngày 20/01/2024 ông Lê Văn V phải trả cho ông Kiều Xuân D toàn bộ số tiền nợ 108.000.000đ (Một trăm linh tám triệu đồng).

Trong trường hợp đến ngày 20/01/2024 Lê Văn V không trả hoặc trả không đủ toàn bộ tiền nợ 108.000.000 đồng thì ông Kiều Xuân D có quyền đề nghị cơ quan thi hành án có thẩm quyền ra quyết định thi hành án để thu hồi toàn bộ tiền nợ.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: 2.700.000 đồng (Hai triệu bảy trăm nghìn đồng) ông Lê Văn V phải chịu cả để sung công quỹ Nhà nước.

Hoàn trả lại cho ông Kiều Xuân D 2.700.000 đồng (Hai triệu bảy trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí số 0016918 ngày 11/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện Đ;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

***Ngô Thị Hồng***