TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: /2026/QĐST-DS	*Tp.Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 29 tháng 6 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 314/2026/TLST-DS ngày 21 tháng 01 năm 2026 về "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập Biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự :

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP TT (SB) nay là Ngân hàng TMCP TL; địa chỉ: 266 – 268 NKKN, Phường XH, Thành phố Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Dương Công M, chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị; Đại diện theo uỷ quyền: Công ty TNHH QL (Công ty SBA). Người đại diện theo pháp luật: Ông Phan Tấn D, chức vụ: Tổng Giám đốc (Giấy uỷ quyền số 3815/2024/GUQ-PC ngày 10/12/2024 về việc khởi kiện các hồ sơ liên quan đến Thẻ tín dụng và Tín dụng tiêu dùng; địa chỉ: 266 – 268 NKKN, Phường XH, Thành phố Hồ Chí Minh; Người đại diện theo uỷ quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Huy H, chức vụ: nhân viên (Đại diện Công ty SBA theo Giấy uỷ quyền số 6647/2025/GUQ-TGĐ ngày 08/12/2025 về việc khởi kiện các hồ sơ liên quan đến Thẻ tín dụng và Tín dụng tiêu dùng;

Bị đơn: Bà Văn Thị Phương T, sinh năm 1997; địa chỉ: 31C/1 TBT, phường CQ, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

a. Bà Văn Thị Phương T có nghĩa vụ thanh toán số nợ ngay sau khi Quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật cho Ngân hàng TMCP TT (SB) (nay là Ngân hàng TMCP TL) số tiền vay theo Hợp đồng sử dụng Thẻ tín dụng (bao gồm Giấy đề nghị

cấp thẻ tín dụng kiêm hợp đồng và bản Điều khoản và Điều kiện phát hành và sử dụng thẻ tín dụng của Ngân hàng - các tài liệu này được gọi chung là Hợp đồng) tổng số tiền tạm tính đến ngày 29/6/2026 là **71,450,619 đồng** (Bằng chữ: Bảy mươi mốt triệu, bốn trăm mười năm mươi nghìn, sáu trăm mười chín đồng), trong đó:

• Nợ gốc : 31,811,124 đồng

• Lãi quá hạn : 39,639,495 đồng

Theo từng đợt như sau:

Ngày 29/7/2026, thanh toán 15,000,000 đồng;

Ngày 29/8/2026, thanh toán 15,000,000 đồng;

Ngày 29/9/2026, thanh toán 15,000,000 đồng;

Ngày 29/10/2026, thanh toán 26,450,619 đồng;

Thời hạn cuối cùng để thanh toán là vào ngày 29/10/2026.

Bà Văn Thị Phương T có trách nhiệm thanh toán khoản lãi phát sinh từ ngày 30/6/2026 cho đến khi trả dứt nợ vay theo lãi suất quy định tại Hợp đồng nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật; nếu không có thỏa thuận về mức lãi suất thì quyết định theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

b. Về án phí: Bà Văn Thị Phương T phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 1,786,265 đồng (Một triệu, bảy trăm tám mươi sáu ngàn, hai trăm sáu mươi lăm đồng).

Hoàn lại số tiền 1,372,712 đồng (Một triệu, ba trăm bảy mươi hai nghìn, bảy trăm mười hai đồng) cho Ngân hàng TMCP TT (SB) (nay là Ngân hàng TMCP TL) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006930 ngày 21/01/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

c. Các quyền và nghĩa vụ thi hành án của các đương sự được thực hiện tại cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;

THẨM PHÁN

- VKSND khu vực 3-TP.HCM;
- Phòng THADS khu vực 3-TP.HCM;
- TAND TP. HCM;
- Lưu: Văn thư, hồ sơ vụ án (12).;

Bùi Tô Đông Đức