TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 629 /2023 /QĐ-PT	*Tiền Giang, ngày 05 tháng 12 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂNTỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà **Nguyễn Thanh Nhàn**.

Các Thẩm phán: Bà **Nguyễn Thị Diệp Thúy**.

Bà **Lê Thị Hồng Tâm**.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 79/2023/DS-ST ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện T, tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo như sau:

Nguyên đơn ông Nguyễn Văn T có đơn kháng cáo bản án sơ thẩm, yêu cầu cấp phúc thẩm xét xử sửa án sơ thẩm, chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Xét ông Nguyễn Văn T khởi kiện yêu cầu công nhận diện tích 459,7m^2 quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất 314 thuộc quyền sử dụng của ông. Xét thấy, diện tích đất này năm 2020 ông Nguyễn Văn T đã khởi kiện yêu cầu công nhận cho ông được quyền sử dụng đã được Tòa án cấp sơ thẩm và phúc thẩm xem xét giải quyết nhưng không chấp nhận yêu cầu bằng Bản án số 93/2022/DS-PT ngày 26/4/2022 của Toà án nhân dân tỉnh Tiền Giang, đã có hiệu lực pháp luật nên yêu cầu khởi kiện của ông T thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự. Tuy nhiên cấp sơ thẩm thụ lý và xét xử không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Văn T là không phù hợp quy định Điều 192, Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Tại phiên toà phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Nguyễn Văn T xin rút toàn bộ đơn khởi kiện, đơn kháng cáo.

Người đại theo ủy quyền của bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và ý kiến bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 192, Điều 217, Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 79/2023/DS-ST ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú Đông, tỉnh Tiền Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 280/2023/TLPT-DS ngày 02 tháng 10 năm 2023 về việc tranh chấp "quyền sử dụng đất" giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Ấp T, xã L, thị xã G, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo uỷ quyền: Bà Hồ Thị Đ, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Ấp T, xã L, thị xã G, tỉnh Tiền Giang.

(Theo Giấy uỷ quyền ngày 19/10/2022).

2. Bị đơn**:** Bà Đoàn Thị Bích T1, sinh năm 1975 .

Địa chỉ: Ấp B, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Minh C, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Ấp C, xã P, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

(Theo Hợp đồng uỷ quyền ngày 27/6/2023).

2. Về án phí: Ông Nguyễn Văn T được miễn nộp án phí dân sự sơ thẩm và án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện T, TG;
- Chi cục THADS H. T, TG;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, án văn.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Thanh Nhàn