

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập đã rút toàn bộ yêu cầu độc lập; việc rút yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện và việc rút yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là hoàn toàn tự nguyện nên được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 310/2025/TLST-DS ngày 10 tháng 10 năm 2026 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Hồng Quốc C, sinh năm 1960

Địa chỉ: Số B đường L, khóm A, phường T, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1985, trú tại: Khóm B, phường H, tỉnh Cà Mau là người đại diện theo uỷ quyền (giấy uỷ quyền ngày 03 tháng 10 năm 2025).

- *Bị đơn:* Công ty cổ phần N1

Địa chỉ: Khóm B, phường L, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1953 – Chức vụ: Giám Đốc, cư trú tại: Khu đô thị B, khóm B, phường L, tỉnh Cà Mau.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Dương Minh C1, sinh năm 1963

Nơi ĐKKTT: xã Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau

Tạm Trú: Đường Lê Duẩn, phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện hợp pháp của ông Dương Văn C2: Ông Dương Minh P, sinh năm 1967, trú tại: Số A, đường L, phường T, tỉnh Cà Mau là người đại diện theo uỷ quyền (giấy uỷ quyền ngày 30 tháng 10 năm 2025).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Dương Minh C1: Ông Châu Long M Luật sư Văn phòng luật sư Lê Thanh T thuộc đoàn luật sư tỉnh C.

- Ông Lê Văn H, sinh năm 1952

Địa chỉ: Khóm B, phường L, tỉnh Cà Mau.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Ông Dương Minh C1 đã nộp tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền số 0003592 ngày 30 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, ông Dương Minh C1 được nhận lại.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Cà Mau;
- Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Việt Triều