TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BIÊN HÒA** TỈNH ĐỒNG NAI	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 25/2020/QĐST-VDS	*Biên Hòa, ngày 15 tháng 7 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ
V/v Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Đỗ Thị Huệ

Thư ký phiên họp: Bà Nông Thị Hồng Hạnh – Thư ký Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa tham gia phiên họp: Ông Mai Văn Thông - Kiểm sát viên.

Ngày 15 tháng 7 năm 2020, tại trụ sở Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số 460/2020/TLST-VDS ngày 08 tháng 6 năm 2020 về việc "yêu cầu Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú" theo Quyết định mở phiên họp sơ thẩm giải quyết việc dân sự số 617/2020/QĐST-VDS ngày 01 tháng 7 năm 2020, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

- *Người yêu cầu giải quyết việc dân sự:* Bà Thạch Thị H, sinh năm 1955; địa chỉ cư trú: Số E, V1, xã G, huyện Th, tỉnh Đ; địa chỉ liên lạc: Tổ 18, Khu phố 3, phường Tr, thành phố B, tỉnh Đồng Nai;

Người đại diện theo ủy quyền của bà H (theo văn bản ủy quyền ngày 01/4/2020): Chị Nguyễn Thị Hồng G, sinh năm 1993; địa chỉ liên hệ: Nguyễn Thái S, Phường 7, quận G, Thành phố H; vắng mặt.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* ông Nguyễn Minh H, sinh năm 1990; địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Khu phố 3, phường T, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; (vắng mặt).

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

Ngày 02/3/2018, bà Thạch Thị H nộp đơn khởi kiện ông Nguyễn Minh H tại Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa để tranh chấp hợp đồng ủy quyền, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa đã thụ lý vụ án và đang xem xét giải quyết. Tòa án nhân

dân thành phố Biên Hòa đã nhiều lần gửi văn bản tố tụng nhưng đến nay không tống đạt được và không có tin tức gì của ông H.

Bà H yêu cầu Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Minh H với mục đích để làm thủ tục giải quyết tranh chấp.

Kiểm sát viên phát biểu ý kiến của Viện Kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa về việc giải quyết việc dân sự: Xét yêu cầu của bà Thạch Thị H về việc yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Minh H là có đủ căn cứ, đề nghị Tòa án chấp nhận đơn yêu cầu.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của các đương sự và đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa nhận định:

[1] Về quyền yêu cầu:

Giữa bà Thạch Thị H và ông Nguyễn Minh H có phát sinh tranh chấp về hợp đồng ủy quyền, hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đã được Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa thụ lý giải quyết. Do đó bà Thạch Thị H có quyền yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Minh H .

[2] Về tài liệu chứng cứ:

Tại biên bản xác minh ngày 15/10/2019, ngày 19/6/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, đại diện chính quyền địa phương phường T cung cấp: ông Nguyễn Minh H có đăng ký hộ khẩu thường trú tại Khu phố 3, phường T, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai nhưng không sinh sống tại địa phương từ khoảng tháng 02/2016 và không biết ông H ở đâu.

Căn cứ vào Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015, Điều 381 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015, có đủ cơ sở xác định ông H đã biệt tích 06 tháng trở lên tại địa chỉ cư trú cuối cùng là: Khu phố 3, phường T, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

[3] Về ý kiến của Đại diện Viện kiểm sát nhân dân thành phố Biên Hòa: Tại phiên họp, ý kiến của Kiểm sát viên là phù hợp nhận định của Thẩm phán nên chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ: Điều 370, 372, 381, 383 Bộ luật Tố tụng Dân sự; Điều 64 Bộ luật Dân sự năm 2015;

- Chấp nhận yêu cầu của bà Thạch Thị H.

Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với ông Nguyễn Minh H, sinh năm 171; Địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Khu phố 3, phường T, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Lệ phí sơ thẩm giải quyết việc dân sự: bà Thạch Thị H được miễn lệ phí (thuộc trường hợp người trên 60 tuổi, có đơn xin miễn lệ phí theo quy định tại điểm đ, Khoản 1, Điều 12 Nghị quyết 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016)

- Quyền kháng cáo, kháng nghị: Người yêu cầu có quyền kháng cáo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Tòa án ra Quyết định; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định đó được thông báo, niêm yết. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định giải quyết việc dân sự trong thời hạn 10 ngày, Viện Kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày Tòa án ra quyết định.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân Tp.Biên Hòa;
- Lưu: Hồ sơ việc dân sự.

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đỗ Thị Huệ