

Số: 10/2025/QĐST-DS (BĐ)

Đ N, ngày 21 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 26/2025/TLST-DS ngày 13/3/2025

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Vụ án không có yêu cầu độc lập, không có yêu cầu phản tố;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 26/2025/TLST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Huỳnh Thanh Qu, sinh năm : 1971

Địa chỉ: Thôn 5, xã Th H, tỉnh Đ N.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Ngọc Ch, sinh năm: 1995

Địa chỉ: Thôn 3, xã Th H, tỉnh Đ N

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Thành K, sinh năm: 1970

Địa chỉ: Ấp 6, xã Th H, tỉnh Đ N

và bà Nguyễn Thị Kim D, sinh năm: 1999

Địa chỉ: 1147/9/3, Nguyễn Duy Tr, L Tr, thành phố Th Đ, thành phố HCM (cũ) nay là phường L Tr, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại toàn bộ đơn khởi kiện và các chứng cứ kèm theo (nếu ông Qu có yêu cầu) và ông Qu có quyền khởi kiện lại vụ án nếu thuộc trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

- Trả lại cho Huỳnh Thanh Qu số tiền 6.000.000 đồng (*sáu triệu*), tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm ông Qu đã nộp theo biên lai thu số 0007253, ngày 13/3/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 13- Đ N).

- Về chi phí tố tụng : Ông Huỳnh Thanh Qu tự nguyện chịu 15.000.000 đồng (mười lăm triệu) được trừ vào số tiền tạm ứng ông Qu đã nộp tại Tòa án nhân dân huyện B Đ, Bình Phước (nay là Tòa án nhân dân khu vực 13 –Đ N) ngày 21/5/2025.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- TAND tỉnh Đ N;
- Phòng THADS khu vực 13-Đ N;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 13-Đ N;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lâm Thị Chúc