

Số: 64/2025/QĐST-DS

Đ, ngày 12 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện nguyên đơn bà Bùi Thị H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn ông Nguyễn Long P và ông Nguyễn Văn P rút toàn bộ yêu cầu phản tố và được Tòa án chấp nhận quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 411/2024/TLST-DS ngày 29 tháng 10 năm 2024 về việc “Yêu cầu huỷ Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; yêu cầu huỷ cập nhật trang 4 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Bùi Thị H, sinh năm 1977. Trú tại: 66 T, xã B, huyện H cũ, Thành phố H.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Thành T, sinh năm 1977. Địa chỉ: Số 190, đường quốc lộ 14, khu Đ, thị trấn Đ, tỉnh B cũ nay là thôn Đ, xã B, tỉnh Đ.

- Bị đơn:

+ Ông Nguyễn Trọng V, sinh năm 1990. Trú tại: Hẻm 10, H, phường C - Đ, tỉnh L.

+ Ông Nguyễn Văn P, sinh năm 1990. Địa chỉ: Thôn Đ, xã T - L, tỉnh L.

+ Ông Nguyễn Long P, sinh năm 1976. Địa chỉ: Thôn Q 1, xã N - L, tỉnh L.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả cho nguyên đơn bà Bùi Thị H (do ông Nguyễn Thành T nộp thay) số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã tạm nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0000162 ngày 28/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 – L, tỉnh L.

Hoàn trả cho Bị đơn ông Nguyễn Long P (do ông Nguyễn Minh D nộp thay) số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã tạm nộp theo Biên lai

thu tạm ứng án phí số 0000300 ngày 02/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 – L, tỉnh L.

Hoàn trả cho bị đơn ông Nguyễn Văn P (do ông Nguyễn Minh D nộp thay) số tiền 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã tạm nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0000299 ngày 02/12/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 – L, tỉnh L.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh L;
- VKSND KHV 2 -L;
- Phòng THA DSKV 2 -L
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Thị Thanh Hương