

Số: 54/2022/QĐST-KDTM

Nam Từ Liêm, ngày 28 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN KINH DOANH THƯƠNG MẠI

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NAM TỪ LIÊM

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Kim Thanh

Hội thẩm nhân dân: Ông Phan Minh Tuấn

Bà Lê Thị Thuyền

Căn cứ Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, 219, Điều 235, khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 Bộ luật tố tụng dân sự; Khoản 3 Điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Xét thấy: Trong phần thủ tục bắt đầu phiên tòa ngày 28/10/2022, ông Nguyễn Văn Tuấn là đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn - Bà Nguyễn Thị Vân H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập về việc “Yêu cầu tuyên vô hiệu đối với Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng 1381.2010/HĐTC ngày 25/8/2010 do Phòng công chứng số 3 thành phố Hà Nội lập, giữa bên thế chấp là Ông Phạm Đình P và bà Nguyễn Thị Vân H với bên nhận thế chấp là Ngân hàng N”.

Xét việc rút toàn bộ yêu cầu độc lập của ông Nguyễn Văn T là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật cần được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 18/2017/TLST-KDTM ngày 18/4/2017 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Vân H, sinh năm 1977

Địa chỉ: B12-TT9 khu đô thị V, phường V, quận H, Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn H, ông Nguyễn Văn T
(Theo Giấy ủy quyền số công chứng: 3806.2018, quyền số 08/TP/CC-

SCC/HĐGD ngày 21/8/2018, Giấy ủy quyền số công chứng: 3807.2018, quyền số 08/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 21/8/2018 tại Văn phòng công chứng Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội). Cùng địa chỉ: P202, Nhà 17T4, phố Hoàng Đạo Thúy, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

- Bị đơn: Ngân hàng N.

Trụ sở: Số 02 L, phường T, quận B, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Tiết Văn T – Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Công M - Giám đốc ngân hàng N (Theo quyết định số 2965/QĐ–NHNo–PC ngày 27/12/2019). Trụ sở: Số 36 đường N, phường M, quận N, thành phố Hà Nội.

Người được ủy quyền lại: Ông Nguyễn Đình T – Phó Giám đốc N (Theo quyết định số 169/QĐ – NH No TĐ – TH ngày 11/10/2018), nay người được ủy quyền lại là ông Đỗ Công T – Trưởng phòng khách hàng N (Theo Quyết định số 281/QĐ-NHNoTĐ-TH ngày 19/8/2022)

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Công ty Cổ phần thép N.

Địa chỉ: Đường 70, tổ dân phố P, phường T, quận N, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đỗ Thị T – Chủ tịch HĐQT

+ Ông Phạm Đình P, sinh năm 1972

Địa chỉ: B12-TT9 khu đô thị V, phường V, quận H, Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn H, ông Nguyễn Văn T (Theo Giấy ủy quyền số công chứng: 3806.2018, quyền số 08/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 21/8/2018, Giấy ủy quyền số công chứng: 3807.2018, quyền số 08/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 21/8/2018 tại Văn phòng công chứng Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội). Cùng địa chỉ: P202, Nhà 17T4, phố Hoàng Đạo Thúy, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

+ Phòng công chứng số 3 thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Lô D, ô đất D11, KĐT C, phường D, quận C, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Trần Thái B – Trưởng phòng

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn

và quan hệ pháp luật tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả bà Nguyễn Thị Vân H số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai số AK/2010/0008474 ngày 26/4/2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP Hà Nội;
- VKSND quận Nam Từ Liêm;
- Chi cục THADS Q. Nam Từ Liêm;
- Các đương sự;
- Lưu HS, VP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phan Thị Kim Thanh