TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 27/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 16 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Thái Thị Q, bà Nguyễn Thị Mỹ H, bà Dương Thị Trúc M và bà Nguyễn Thị Hồng T có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn ông Bùi Minh T1 không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông Trần Ngọc L, Văn Phòng C, Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 436/2025/TLST-DS ngày 26 tháng 12 năm 2025 về việc tranh chấp "Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn*:

+ Bà Thái Thị Q, sinh năm: 1972.

Địa chỉ: Ấp P, xã V, tỉnh Đồng Tháp.

+ Bà Nguyễn Thị Mỹ H, sinh năm: 1979.

Địa chỉ: Ấp Đ, xã N, tỉnh Đồng Tháp.

+ Bà Dương Thị Trúc M, sinh năm: 1975.

Địa chỉ: Ấp Đ, xã N, tỉnh Đồng Tháp.

+ Bà Nguyễn Thị Hồng T, sinh năm: 1994

Địa chỉ: Ấp P, xã V, tỉnh Đồng Tháp.

- *Bị đơn*: Ông Bùi Minh T1, sinh năm 1974.

Địa chỉ: Ấp Đ, xã N, tỉnh Đồng Tháp

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Trần Ngọc L, sinh năm: 1964

Địa chỉ: A N, phường B, TP Hồ Chí Minh.

+ Văn Phòng Công chứng Nguyễn Tuấn A.

Địa chỉ: số G đường C, Phường M, Tỉnh Đồng Tháp.

+ Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: Số C, đường L, phường M, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Bà Thái Thị Q, bà Nguyễn Thị Mỹ H, bà Dương Thị Trúc M và bà Nguyễn Thị Hồng T có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí:

+ Bà Thái Thị Q được nhận lại 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011010 ngày 19/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

+ Bà Nguyễn Thị Mỹ H được nhận lại 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011007 ngày 19/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

+ Bà Dương Thị Trúc M được nhận lại 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011008 ngày 19/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

+ Bà Nguyễn Thị Hồng T được nhận lại 300.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0011005 ngày 19/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND khu vực 4 – Đồng Tháp;
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp
- Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 – Đồng Tháp.
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Thúy