

Số: **1248/2022/QĐST-DS**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 8 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48; Điểm c Khoản 1 Điều 217; Khoản 3, Khoản 4 Điều 218; Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là bà Trần Thị N, sinh năm 1966 có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Đơn xin rút đơn khởi kiện của bà Trần Thị N là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định của pháp luật.

Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 314/2021/TLST-DS ngày 22 tháng 10 năm 2021 về việc “Tranh chấp quyền sở hữu nhà ở”, giữa:

- *Nguyên đơn:*

1. Ông Nguyễn Khắc T, sinh năm 1984.

2. Bà Nguyễn Phúc Đông D, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: X 7-14-3 Y II-106 Japan.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị N, sinh năm 1966.

Thường trú: 145/8 Tổ S, khu phố H, phường P, thành phố V, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 26 khu nhà ở A, khu phố S, phường P, thành phố V, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Giấy ủy quyền ngày 28/12/2021, quyền số I/2021 ký tại Đại sứ quán nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam tại Nhật Bản).

- *Bị đơn:*

1. Ông Nguyễn Minh Đ, sinh năm 1978.

Địa chỉ: 07 đường E, phường R, quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Nguyễn Phúc Minh D1, sinh năm 1979.

Địa chỉ: 0.10 Lô H, chung cư R, đường I, phường R, quận Q, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn ông Nguyễn Khắc T và bà Nguyễn Phúc Đông D được nhận lại tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn) theo Biên lai thu

số 0001014 ngày 13/10/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ.(Linh/20b)

THẨM PHÁN

Hoàng Thị Bích Duyên