TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 369/2024/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 6 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điểm c Khoản 1, điểm a Khoản 2 Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 84/2021/TLST-DS ngày 23 tháng 02 năm 2021, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận".

Xét thấy, nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c Khoản 1, điểm a Khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý 84/2021/TLST-DS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn:

1. Bà Trần Thị Bích T, sinh năm 1987;

2. Ông Trần Kim Trường L2, sinh năm 1985;

Cùng địa chỉ: 6 Tổ C, Khu phố C, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn O, sinh năm 1954;

Địa chỉ: 3 Tổ C, Khu phố C, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Ngọc P, chết năm 2021;

Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của bà P:

- Ông Nguyễn Văn O sinh năm 1954;

- Bà Nguyễn Thị Thu L, sinh năm 1986;

- Bà Nguyễn Thị Thu L1, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: 3 Tổ C, Khu phố C, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bà Nguyễn Thị Thu L, sinh năm 1986;

3. Bà Nguyễn Thị Thu L1, sinh năm 1988;

Cùng địa chỉ: 3 Tổ C, Khu phố C, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Bà Nguyễn Thị Bạch T1, sinh năm 1963;

5. Trẻ Trần Giao B, sinh năm 2012;

6. Trẻ Trần Gia M, sinh năm 2019.

Người đại diện theo pháp luật của trẻ B, trẻ Mỹ: Ông Trần Kim Trường L2, bà Trần Thị Bích T.

Cùng địa chỉ: 6 Tổ C, Khu phố C, phường T, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Ủy ban nhân dân Quận A.

Địa chỉ: A L, phường T, Quận A. TP ..

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Nguyễn Văn O được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

H lại cho bà Trần Thị Bích T, ông Trần Kim Trường L2 số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2019/0105047 ngày 16/9/2020 của Chi cục thi hành án dân sự Quận A.

H lại cho bà Trần Thị Bích T, ông Trần Kim Trường L2 số tiền 2.500.000đ (Hai triệu năm trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2019/0000871 ngày 12/8/2019 của Chi cục thi hành án dân sự Quận A.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TPHCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS.TP.HCM;
- Chi cục THADS Quận A;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Như Hà