| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**QUẬN BA ĐÌNH**<br>**THÀNH PHỐ HÀ NỘI** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc |
| ***Số: 100/2023/QĐST-DS*** | *Ba Đình, ngày 19 tháng 6 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự

Căn cứ điểm đ Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQHH khóa 14

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 09 tháng 6 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 44/2023/TLST-DS ngày 27/3/2023.

## XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH

***1.Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự như sau :***

***Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VP Bank)**

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội; Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D-Chủ tịch HĐQT; Đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tuấn Anh – Phó giám đốc trung tâm xử lý nợ; Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Phúc Th, ông Lê Trung A – Theo văn bản ủy quyền số 180/2022/UQ-LCC-KHCN MB1 ngày 16/11/2022.

**2.Bị đơn:** Chị **Phan Tố Nh**, sinh năm 1981;

HKTT: Số 35 ngõ 51 Đ, phường L, Quận Ba Đình, Hà Nội.

***2.Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau :***

* Bị đơn chị Phan Tố Nh xác nhận có nợ của ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh vượng theo hợp đồng tín dụng số **LN1908231626914** ngày 30/8/2019 .Tính đến ngày 09/6/2023 số tiền còn phải thanh toán cho Ngân hàng là 803,065,753 đồng . Trong đó nợ gốc còn lại chưa thanh toán : 547.383.500 đồng; Lãi trong hạn 25,937,300 đồng; Phí chậm trả 22,970,494 đồng ;Lãi quá hạn 206,774,459 đồng .

* *Hai bên thống nhất phương án trả nợ như sau* : Chậm nhất ngày 20/8/2023 chị Phan Tố Nh sẽ thanh toán hết toàn bộ số tiền 803,065,753 đồng.

Kể từ ngày 10/6/2023 cho đến khi thi hành án xong, chị Nh còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thoả thuận trong hợp đồng tín dụng nhưng phải phù hợp với quy định của pháp luật.

Trong trường hợp bà Nh không thanh toán hoặc thanh toán không đủ thì VP bank có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án xác minh, kê biên, phát mại tài sản đảm bảo của bà Phan Tố Nh để thu hồi nợ : 01 xe ô tô hiệu HUYNDAI TUCSON, số khung: RLUC9W13BKN012371, số máy: G4NAKU295196, BKS: 30F-900.01. Tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ…. được lắp thêm, thay thế vào tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp xe ô tô.

Trường hợp tài sản phát mại không đủ để thanh toán toàn bộ khoản nợ, chị Phan Tố Nh vẫn phải tiếp tục trả nợ cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng cho đến khi khoản nợ được tất toán.

Số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp sẽ được thanh toán toàn bộ khoản nợ trong hợp đồng tín dụng nêu trên, nếu dư Ngân hàng sẽ trả lại cho bên thế chấp, nếu thiếu thì bên vay tiền tiếp tục trả cho Ngân hàng số tiền còn thiếu.

***3.Về án phí dân sự sơ thẩm :*** Chị Phan Tố Nh tự nguyện nộp số tiền 18,103,646 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả lại ngân TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền 14.500.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp đã theo biên lai thu tiền số 0007628 ngày 27 tháng 3 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, Hà Nội .

***4.Quyết định này được thi hành theo quy định tại khoản 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự***

***5.Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm./.***

**Nơi nhận :**
*-VKSND Quận Ba Đình;*
*-Chi cục THADS Quận Ba Đình*
*- Các đ- ơng sự;*
*- L- u HS.*

**THẨM PHÁN**

( đã ký)

*Nguyễn Thị Thanh Thủy*