

Số: 77/2024/QĐST- DS

Di Linh, ngày 06 tháng 8 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ đơn khởi kiện theo điểm c khoản 1 điều 217 - Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 224/2022/TLST-DS ngày 21 tháng 12 năm 2022, về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Nguyễn Thị Thắm, sinh năm 1977.

Địa chỉ: số 248/4 đường Bùi Thị Xuân, phường 1, Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Minh Vương, sinh năm 1994.

Địa chỉ: Thôn 6, xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn*: Ông Lê Trọng Ngọc, sinh năm 1991.

Địa chỉ: 857 Hùng Vương, TT Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đinh Văn Sơn, sinh năm 1974.

Địa chỉ: 56 Phạm Ngũ Lão, TT Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng. Theo Hợp đồng ủy quyền số chứng thực 37, quyển số 01/2023-SCT/HĐ, GD tại UBND thị trấn Di Linh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ông K'Đệp và bà Ka Nhên, sinh năm 1964.

Cùng địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

2. Ông Phạm Tiến Dũng, sinh năm 1981.

Địa chỉ: số 765 Hùng Vương, TT Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đinh Văn Sơn, sinh năm 1974.

Địa chỉ: 56 Phạm Ngũ Lão, TT Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

3. Ông Mai Văn Nam, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

4. Ông K'Gỏi, sinh năm 1977.

Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

5. Bà Ka Hường, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

6. chị Ka Lê. Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

7. K'Gô Me. Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

8. Ka Ngân. Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

9. Ka Thiên Nga. Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

10. Ka Hủy. Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

11. Ka Ê Xơ Tê, sinh ngày 03/2/2008.

Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

12. K' Giô Sép. Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

13. Ka Huynh. Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

14. Chị Ka Thê, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

15. K' Hồng Phúc. Địa chỉ: Thôn 13, xã Hòa Bắc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

16. Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB Bank). Trụ sở chính: Tòa nhà MB, 18 Lê Văn Lương, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội. (Đơn vị trực tiếp giao dịch: Ngân hàng TMCP Quân Đội – chi nhánh Bảo Lộc, Lâm Đồng theo hợp đồng thế chấp số: 4985.22.747.13386947.BĐ)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- *Quyền khởi kiện lại*: Được thực hiện theo Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- *Về chi phí tố tụng*: Nguyên đơn tự nguyện chịu toàn bộ chi phí tố tụng đã được quyết toán xong.

- *Về án phí*: Hoàn trả cho nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thắm số tiền 5.000.000đ (Năm triệu đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0007012 ngày 21 tháng 12 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng (02 bản);
- VKSND huyện Di Linh (02 bản);
- Chi cục THADS huyện Di Linh (01 bản);
- Đương sự (01 bản);
- Lưu hồ sơ vụ án, AV (02 bản).

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Đồng