

Số: 20/2025/QĐST-DS

Bắc Từ Liêm, ngày 10 tháng 03 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 34/2025/TLST-DS ngày 19/02/2025, về việc “*Tranh chấp Quyền sử dụng đất*”;

*Xét thấy:* Ngày 10 tháng 03 năm 2025, nguyên đơn là Công ty cổ phần M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với ông Nghiêm Xuân H và bà Nguyễn Thị A. Việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 34/2025/TLST-DS ngày 19/02/2025, về việc “*Tranh chấp Quyền sử dụng đất*”, giữa:

- **Nguyên đơn:** Công ty cổ phần M;

Địa chỉ: Số 11 phố Hà Thuyên, phường P, quận T, thành phố Hà Nội.

- **Bị đơn:** + Ông Nghiêm Xuân H, sinh năm 1978;

Địa chỉ: Xóm 19, C, L, Hà Nội.

+ Bà Nguyễn Thị A, sinh năm 1982;

Địa chỉ: Điền Xá, Q, S, Hà Nội.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

+ Ông Trần Văn L;

Địa chỉ: Xóm 8, thôn Thị Cẩm, xã X, L, Hà Nội;

+ Ngân hàng G

Địa chỉ: 77 Trần Hưng Đạo, K, Hà Nội

Đại diện theo pháp luật: Bà Ngô Thu H1 – Tổng Giám đốc

**2.** Về án phí: Trả lại cho Công ty cổ phần M số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số: 0075604 ngày 19/02/2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận B, thành phố Hà Nội.

**3.** Dương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận B;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Đặng Thế Vinh**

