TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH BÌNH DƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 10/2025/QĐ-PT	*Bình Dương, ngày 17 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Trung Dũng

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Thanh Trúc

Ông Nguyễn Văn Tài

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 117/2024/DS-ST ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố B, tỉnh Bình Dương bị kháng cáo như sau:

Ngày 12 tháng 8 năm 2024, bị đơn ông Phạm Minh S kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 17/01/2025, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương nhận đơn của bị đơn ông Phạm Minh S có nội dung đơn rút đơn kháng cáo, người đại diện hợp pháp của bị đơn là ông Lê Tấn Đ và người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn là ông Phùng Văn H có đơn đề nghị xét xử vắng mặt đề ngày 17/01/2025.

Xét thấy, bị đơn ông Phạm Minh S là người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Dương tham gia phiên tòa đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ đối với yêu cầu kháng cáo của bị đơn ông Phạm Minh S.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 481/2024/TLPT–DS ngày 22/10/2024 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Hoàng Văn L, sinh năm 1988; địa chỉ: số B, khu phố B, phường B, thành phố T, tỉnh Bình Dương; có đơn yêu cầu giải quyết vắng mặt.

- *Bị đơn*: Ông Phạm Minh S, sinh năm 1981; địa chỉ: khu phố P, phường H, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Lê Tấn Đ, sinh năm 2002; địa chỉ: A D, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương; có đơn đề nghị xét xử vắng mặt.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Phùng Văn H, sinh năm 1992; địa chỉ: A D, phường P, thành phố T, tỉnh Bình Dương; có đơn đề nghị xét xử vắng mặt.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Phạm Văn L1, sinh năm 1956;

2. Bà Trần Thị H1, sinh năm 1985;

3. Bà Phạm Gia H2, sinh năm 2004;

Cùng địa chỉ: khu phố P, phường H, thành phố B, tỉnh Bình Dương.

4. Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1991; địa chỉ: số B, khu phố B, phường B, thành phố T, tỉnh Bình Dương; có đơn yêu cầu giải quyết vắng mặt.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số: 117/2024/DS-ST ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố B, tỉnh Bình Dương có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Án phí phúc thẩm: Ông Phạm Minh S phải chịu 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm ông S đã nộp theo Biên lai số 0000877 ngày 04/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B, tỉnh Bình Dương.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Chi cục THADS thành phố B;
- TAND thành phố B;
- Các đương sự (để thi hành);
- Tổ Hành chính tư pháp;
- Lưu: Hồ sơ, Tòa Dân sự.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(đã ký)

Nguyễn Trung Dũng