TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI** **TỈNH BÌNH PHƯỚC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do-Hạnh phúc**
Số: 17/2023/QĐST-DS	*Đồng Xoài, ngày 18 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 3 Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 198/2022/TLST-DS ngày 29 tháng 12 năm 2022;

Xét thấy: Ngày 18 tháng 4 năm 2022 Toà án nhân dân thành phố Đồng Xoài nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguY đơn ông Lê Văn C. Bị đơn trong vụ án không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông C là tự nguyện, phù hợp quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 198/2022/TLST-DS ngày 29 tháng 12 năm 2022 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa;

- **NguY đơn**: Ông Lê Văn C – SN: 1966; Trú tại: Khu phố 02, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền của ông C: Ông Lê Thanh T – SN: 1998; Trú tại: Khu phố Phước Tân, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

- Bị đơn:

1. Bà Lương Thị D – SN: 1960;

2. Bà Lưu Thị Minh H – SN: 1982;

3. Bà Lưu Thị Minh Y – SN: 1985;

Cùng trú tại: Khu phố T, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

(Bà H, bà Yến là người kế thừa quyền và nghĩa vụ của ông Lưu Văn T đã chết)

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Ngô Văn S – SN: 1971 và bà Mai Thị K – SN: 1973 (Vợ ông S); Cùng trú tại: Khu phố 5, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

2. Phòng công chứng số 01 tỉnh Bình Phước

Đường Nguyễn Thị M, phường T, thành phố Đ, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Lê Văn C có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn trả cho ông Lê Văn C số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tiền số 0004704 ngày 16 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài.

3. Ông Lê Văn C, bà Lương Thị D, bà Lưu Thị Minh H, bà Lưu Thị Minh Y, ông Ngô Văn S, bà Mai Thị K, Phòng công chứng số 01 tỉnh Bình Phước có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Xoài có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND thành phố Đồng Xoài;
- THADS thành phố Đồng Xoài;
- các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

đã ký

Hoàng Hữu Bình