

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LỘC NINH
TỈNH BÌNH PHƯỚC**
Số: **81/2019/QĐST-DS**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lộc Ninh, ngày 28 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 20 tháng 11 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 26/2019/TLST-DS ngày 21 tháng 12 năm 2018

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: **Công ty Cổ phần Sản xuất – Xây dựng – Thương mại và Nông nghiệp HV**

Địa chỉ: Khu nhà điều hành khách sạn, phường Hưng Chiến, Thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Đức c, sinh năm: 1955

Chức vụ: Trưởng phân trường Tà Thiết

Nơi làm việc: Số 137, ấp Tà Thiết, xã Lộc Thịnh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

* Bị đơn: Ông **Võ Văn K**, sinh năm: 1969 (Đã chết)

Địa chỉ: Tổ 1, ấp Măng Cải, xã Lộc Thiện, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

* Người thừa kế quyền, nghĩa vụ tố tụng của bị đơn:

- Ông **Võ Văn P**, sinh năm: 1996

Địa chỉ: Ấp 1, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

- Bà **Lê Thị L**, sinh năm: 1928

Địa chỉ: Ấp 1, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

- Bà **Vương Thị Bích N**, sinh năm: 1970

Địa chỉ: phường Chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

- Bà **Võ Thị Thanh B**, sinh năm: 1993

Địa chỉ: phường Chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

- Bà **Võ Thị Hồng P**, sinh năm: 1999

Địa chỉ: phường Chánh Nghĩa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương

** Người đại diện theo ủy quyền của bà Lê Thị L, bà Vương Thị Bích N, bà Võ Thị Thanh B và bà Võ Thị Hồng P: Ông Võ Văn P, sinh năm: 1996 - Địa chỉ: Ấp 1, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước*

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Võ Văn P, bà Lê Thị L, bà Vương Thị Bích N, bà Võ Thị Thanh B và bà Võ Thị Hồng P trả lại cho Công ty Cổ phần Sản xuất – Xây dựng – Thương Mại và Nông nghiệp HV phần đất diện tích 1.030,0m² tọa lạc ấp Tà Thiết, xã Lộc Thịnh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước (Phần đất có số liệu, vị trí và hình thể như Mảnh trích đo địa c số 00-2019 ngày 31/10/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh).

Về án phí dân sự sơ thẩm: Công ty Cổ phần Sản xuất – Xây dựng – Thương Mại và Nông nghiệp HV chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi ngàn đồng). Sau khi khấu trừ, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho Công ty Cổ phần Sản xuất – Xây dựng – Thương Mại và Nông nghiệp HV số tiền 150.000 đồng (Một trăm năm mươi ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0006340 ngày 20/12/2018

Về chi phí tố tụng: Công ty Cổ phần Sản xuất – Xây dựng – Thương Mại và Nông nghiệp HV chịu 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng) chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, được khấu trừ số tiền 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng) Công ty Cổ phần Sản xuất – Xây dựng – Thương Mại và Nông nghiệp HV đã nộp tại Tòa án.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Lộc Ninh;
- TAND tỉnh Bình Phước;
- Các đương sự;
- Chi cục THADS huyện Lộc Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Quang Minh

