TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THANH BÌNH** **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11/2025/QĐST-DS	*Thanh Bình, ngày 20 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 05/2025/TLST-DS ngày 06 tháng 01 năm 2025 về việc *"Tranh chấp Hợp đồng cầm cố QSD đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn:*Ông Lê Phước L, sinh năm: 1958

Địa chỉ: Ấp A, xã B, huyện C, Đồng Tháp

- *Bị đơn:* Ông Phạm Công T, sinh năm: 1930.

Địa chỉ: Ấp A, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Anh Phạm Phú X, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: Ấp A, xã B, huyện C, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Lê Phước L được miễn tiền tạm ứng án phí theo quy định.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - VKSND huyện C; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Huỳnh Anh Thư**