TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 12 - ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 223/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 13 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 13 tháng 5 năm 2026, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Nguyễn Thị Đ là bà Trần Thị H có làm đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và nộp tại Tòa án vào ngày 13 tháng 5 năm 2026 là tự nguyện, phù hợp với pháp luật được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 747/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 11 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Ấp T, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Đ: Trần Thị H, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Ấp T, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

- Bị đơn: Trần Văn S, sinh năm 1953.

Địa chỉ: Tổ D, khóm M, xã M, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật; Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

Về nghĩa vụ chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí tố tụng khác: Bà Nguyễn Thị Đ tự nguyện chịu 3.457.000 đồng (Ba triệu bốn trăm năm mươi bảy nghìn đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ theo phiếu thu ngày 12-5-2026 của Công ty cổ phần T; Phiếu chi ngày 20-3-2026 của Tòa án nhân dân khu vực 12 - Đồng Tháp; Biên lai thu tiền phí, lệ phí điện tử số: 0112847 ngày 14-11-2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đ, do bà Đ đã nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng theo phiếu thu ngày 17-12-2025 và bà Đ đã

thanh toán xong.

Về nghĩa vụ chịu chi phí giám định: Bà Nguyễn Thị Đ tự nguyện chịu 4.800.000 đồng (Bốn triệu tám trăm nghìn đồng) tiền chi phí giám định theo phiếu thu ngày 14-4-2026 của Phòng K Công an tỉnh Đ, do bà Đ đã nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng theo phiếu thu ngày 17-12-2025 và bà Đ đã thanh toán xong.

Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Do bà Nguyễn Thị Đ được miễn nộp toàn bộ tiền tạm ứng án phí nên không đặt vấn đề xử lý.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND khu vực 12 – Đồng Tháp;
- Phòng THADS khu vực 12 – Đồng Tháp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN