TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 – HUẾ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 140/2025/QĐST-DS *Thành phố Huế, ngày 23 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 85/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 5 năm 2025;

Xét thấy: Ngày 23/12/2025, nguyên đơn ông **Nguyễn Đức B** rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 85/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 5 năm 2025, về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Đức B**, sinh năm: 1955; địa chỉ: Số 16B Kiệt 202 đường L, phường K, thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Văn Đức H theo Hợp đồng ủy quyền ngày 17/6/2025.

Bị đơn:

- Ông Nguyễn Th, sinh năm: 1966; địa chỉ: 37/89 D, phường A, thành phố H.

- Bà Nguyễn Thị Thanh M, sinh năm: 1971; địa chỉ: Số 18 Kiệt 208 đường L, phường K, thành phố H.

- Bà Nguyễn Thị Thu N, sinh năm: 1973; địa chỉ: Số 16 Kiệt 202 đường L, phường K, thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Lê Thị Thúy V, sinh năm: 1958; địa chỉ: Số 16B Kiệt 202 đường L, phường K, thành phố H.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Văn Đức H theo Hợp đồng ủy quyền ngày 17/6/2025.

- Bà Nguyễn Thị L, sinh năm: 1958; địa chỉ: Số 16 Kiệt 202 đường L, phường K, thành phố H.

- Bà Nguyễn Thị Kim C; địa chỉ: Số 16 Kiệt 202 đường L, phường K, thành phố H.

- Bà Nguyễn Thị Mỹ K; địa chỉ: Số 16 Kiệt 202 đường L, phường K, thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Ông **Nguyễn Đức B** là người cao tuổi thuộc trường hợp được miễn nộp tạm ứng án phí theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND thành phố Huế;
- VKSND khu vực 2 – Huế;
- Phòng THADS khu vực 2 – Huế;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Thu Hằng