| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT**<br>TỈNH LÂM ĐỒNG | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 21/2017/QĐST-DS | *Đà Lạt, ngày 16 tháng 8 năm 2017* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 8 năm 2017 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 08/2017/TLST-DS ngày 13 tháng 01 năm 2017;

## XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn:

Ông **Nguyễn Văn C**, sinh năm: 1973.

Bà **Nguyễn Thị Minh H**, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: 36 thôn H, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Phạm Đình L**, sinh năm: 1967.

Địa chỉ: đường H, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: **Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại N**

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Đặng Huy T**– Giám đốc.

Địa chỉ: đường T, Phường I, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

**2.** Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại N và ông Nguyễn Văn C, bà Nguyễn Thị Minh H thỏa thuận chấm dứt hợp đồng xây dựng căn nhà tại địa chỉ: 36 thôn H, xã L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại N đồng ý thanh toán cho ông Nguyễn Văn C, bà Nguyễn Thị Minh H số tiền 360.000.000đ (ba trăm sáu mươi triệu đồng).

- Về án phí: Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại N chịu 9.000.000đ (chín triệu đồng) án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn C và bà Nguyễn Thị Minh H số tiền 12.200.000đ (mười hai triệu hai trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí ông C và bà H đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2015/0008033 ngày 10/01/2017 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận:***
- *TAND tỉnh Lâm Đồng (02);*
- *VKSND thành phố Đà Lạt;*
- *THADS thành phố Đà Lạt;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu AV - HS.*

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Duy Hoài**