TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 9 - TP HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 07/2026/QĐST-DS	

Hà Nội, ngày 12 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 147 Bộ luật Tố tụng Dân sự; Điểm b khoản 1 Điều 24; Khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hộ quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 31/12/2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 443/2025/TLST-DS ngày 05 tháng 11 năm 2025 về việc "*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 31/12/2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn:

1. Ngân hàng TMCP Việt Nam Th V (VPBank).

Địa chỉ: Số 89 L H, phường Đ Đ, thành phố Hà Nội.

- Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch HĐQT.

- Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Như Gi – Chức vụ Trưởng phòng xử lý nợ pháp lý tích hợp 2

- Đại diện theo ủy quyền lại: Ông Nguyễn Thượng Th.

2. Công ty cổ phần MBN JUPITER

Địa chỉ: Tầng 15, Tòa nhà Central Point, số 219 phố Tr K, phường Y H, thành phố Hà Nội.

- Đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Anh T – Chức vụ Tổng giám đốc.

- Đại diện theo ủy quyền: Ông Phan Huy M – Giám đốc trung tâm xử lý nợ

- Đại diện theo ủy quyền lại: Ông Lưu Đình D

* Bị đơn: Ông Nguyễn Đại L, sinh năm 1981; CCCD số: 001081028701

Địa chỉ: Thôn H Đ, xã Q O, thành phố Hà Nội.

*Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Bà Phùng Thị L, sinh năm 1989 – CCCD số: 001189021882;Địa chỉ: Thôn H Đ, xã Q O, thành phố Hà Nội

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Đại L, bà Phùng Thị L có nghĩa vụ trả tiền cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Th V; Công ty cổ phần MBN Jupiter tổng số tiền tính đến ngày 31/12/2025 là 549.656.990đ; Trong đó số tiền gốc là 437.646.063đ; Tiền lãi là 106.758.752đ

- Trong đó:

+ Thanh toàn cho Công ty cổ phần MBN Jupiter 100% thẻ tín dụng số 376-P-0182623 ngày 05/4/2024 tổng số tiền 13.266.957đ; Trong đó tiền gốc là 8.916.071đ; Tiền lãi: 4.350.886đ.

+ Thanh toán cho Công ty Cổ phần MBN Jupiter 95% hợp đồng cho vay LN2307249801498 ngày 28/7/2023:

Nợ gốc : 415.763.759 đồng;
Nợ lãi : 101.420.815 đồng;
Tổng cộng : 522.174.140 đồng;

+ Thanh toán cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Th V (VPBank) 5% hợp đồng cho vay LN2307249801498 ngày 28/7/2023:

Nợ gốc : 21.882.303 đồng;
Nợ lãi : 5.337.938 đồng;
Tổng cộng : 27.482.849 đồng;

Ông Nguyễn Đại L, bà Phùng Thị L còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi, lãi quá hạn phát sinh kể từ ngày 01/01/2026 cho đến khi ông Nguyễn Đại L, bà Phùng Thị L thanh toán xong toàn bộ khoản nợ theo quy định tại thẻ tín dụng số 376-P-0182623 ngày 05/4/2024; Hợp đồng cho vay LN2307249801498 ngày 28/7/2023:

Trường hợp ông Nguyễn Đại L, bà Phùng Thị L không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Th V; Công ty cổ phần MBN Jupiter thì Ngân hàng TMCP Việt Nam Th V; Công ty cổ phần MBN Jupiter có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án kê biên, phát mại tài sản bảo đảm theo hợp đồng thế chấp số LN2307249801498 ngày 28/7/2023 ký giữa Bên thế chấp ông Nguyễn Đại L, Phùng Thị L và bên nhận thế chấp Ngân hàng TMCP Việt Nam Th V. Tài sản là 01 xe ô tô, nhãn hiệu MITSUBISHI XPANDER, số khung MK2LRNC1WPN016941, số máy 4A91KBJ6045. Giấy chứng nhận Đăng ký xe ô tô BKS:30K-349.80 do Phòng Cảnh sát giao thông công an thành phố Hà Nội, thuộc quyền sở hữu/sử dụng của ông Nguyễn Đại L và bà Phùng Thị L. Tất cả các phụ tùng, thiết bị, vật phụ... được lắp thêm, thay thế vào Tài sản thế chấp cũng thuộc tài sản Thế chấp.

Trường hợp nếu số tiền thu được từ xử lý tài sản đảm bảo không đủ để thanh toán hết nợ thì ông Nguyễn Đại L, bà Phùng Thị L vẫn phải có nghĩa vụ trả hết

khoản nợ còn lại cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Th V; Công ty cổ phần MBN Jupiter.

+ Về án phí:

- Trả lại Công ty cổ phần MBN Jupiter, Ngân hàng TMCP Việt Nam Th V số tiền: 10.000.000đ *(Mười triệu đồng)* tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số: 0014539, ngày 03/11/2025 tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 9, thành phố Hà Nội.

- Ông Nguyễn Đại L, bà Phùng Thị L phải nộp án phí dân sự số tiền: 12.993.000đ (*Mười hai triệu, chín trăm chín mươi ba nghìn đồng)*.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. *Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 9 HN;
- PTHADS khu vực 9 HN;
-Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Quốc Huy