TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 10** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 25/2026/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 432/2024/TLST-DS ngày 27 tháng 05 năm 2024 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Lương Văn T, sinh năm 1965;

Địa chỉ: Phường X, Thành phố Hồ Chí Minh (Phường A, Quận B cũ).

Người đại diện hợp pháp: Ông Trương Văn M, sinh năm 1958; địa chỉ: Ấp 2, xã H, huyện T, tỉnh Vĩnh Long; là người đại diện theo ủy quyền. (Giấy ủy quyền số công chứng: 005317, quyển số 03/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 30/3/2024 tại Văn phòng Công chứng M, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn:

Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1956;

Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1949;

Bà Nguyễn Thị N sinh năm 1957;

Bà Nguyễn Thị S, sinh năm 1960;

Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1962;

Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1966.

Cùng địa chỉ: xã B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án dân sự theo quy định pháp luật.

Về án phí: Hoàn lại cho ông Lương Văn T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 600.000 đồng (Sáu trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án ký hiệu BLTU/23P, số 0033866 ngày 22/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10- Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV10, TP.HCM;
- Phòng Thi hành án dân sự KV10, Tp.HCM
- Lưu hồ sơ vụ án (12).

2 000013 868206

THẨM PHÁN

Phạm Thị Tuyết