| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN LẠNG GIANG**<br>**TỈNH BẮC GIANG** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 56/2025/QĐST- DS | *Lạng Giang, ngày 16 tháng 6 năm 2025* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, điểm a khoản 2 Điều 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219, Điều 271, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 157/2024/TLST- DS ngày 08 tháng 10 năm 2024 về việc: "Tranh chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất"

*Xét thấy*: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn Năng có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là Ủy ban nhân dân xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn là hoàn toàn tự nguyện theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 157/2024/TLST- DS ngày 08 tháng 10 năm 2024 về việc: "Tranh chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất", giữa:

**- Nguyên đơn**: Ông Nguyễn Văn Năng, sinh năm 1971. Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: bà Nguyễn Thị Hằng, sinh năm 1973; cùng địa chỉ: Thôn Dầu, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

**- Bị đơn:** Ông Ngô Văn Dũng, sinh năm 1972; Địa chỉ: Thôn Dầu, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

**- Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho ông Dũng**: Luật sư Trần Văn An và Luật sư Nguyễn Văn Hộ - Văn phòng Luật sư Dân An, Đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang. Địa chỉ: số 58, đường Lê An, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

**- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan**:

+ Bà Nguyễn Thị Hằng, sinh năm 1973;

+ Bà Tống Thị Đã, sinh năm 1977;

+ Anh Nguyễn Văn Nam, sinh năm 1992;

+ Chị Bùi Thị Lý, sinh năm 1994;

+ Cụ Phạm Thị Đông, sinh năm 1945;

+ Anh Ngô Xuân Anh, sinh năm 1997;

Cùng địa chỉ: Thôn Dầu, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

+ Ủy ban nhân dân xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang do ông Vũ Văn Thọ - chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đại Lâm là đại diện;

+ Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang do ông Đặng Hữu Đang, Phó trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Lạng Giang là đại diện theo ủy quyền.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo cho ông Nguyễn Văn Năng (nếu có yêu cầu).

- Về án phí: Ông Nguyễn Văn Năng không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn Năng số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.700.000 đồng (Hai triệu bẩy trăm nghìn đồng chẵn) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007833 ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, Bắc Giang.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- VKSND huyện Lạng Giang;
- Chi cục THADS huyện Lạng Giang;
- Đương sự;
- Lưu HS vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Hương**