TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ THUẬN AN** TỈNH BÌNH DƯƠNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 63/2019/QĐST-DS	*Thuận An, ngày 03 tháng 7 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là ông Hồ Văn H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 63/2019/TLST-DS ngày 01 tháng 4 năm 2019 về việc tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Nguyễn Đức T, sinh năm 1970; nơi thường trú: số 5/8, khu phố Đ, phường L, thị xã G, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Hồ Văn H, sinh năm 1982; địa chỉ: số 1A/44, khu phố B 1, phường K, thị xã G, tỉnh Bình Dương, là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (văn bản ủy quyền ngày 26/02/2019).

- *Bị đơn*: Bà Đinh Thị Bích T, sinh năm 1961 và ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1956; cùng nơi thường trú: số 413/4, khu phố 2, phường L, thành phố B, tỉnh Đồng Nai; cùng nơi tạm trú: số 195/5C, đường C, khu phố D, phường L, thị xã G, tỉnh Bình Dương.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Trả lại cho ông Nguyễn Đức T số tiền tạm ứng án phí 1.500.000 đồng (một triệu năm trăm nghìn đồng) đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0034878 ngày 01 tháng 3 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thị xã Thuận An;
- Chi cục THADS thị xã Thuận An;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu Hà