TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH TIỀN GIANG** Số: 443/2023/QĐ-PT	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** Tiền Giang, ngày 21 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông **Lê Thanh Vân.**

Các Thẩm phán: Ông: **Mai Hoàng Khải;**

Ông **Võ Ngọc Giàu.**

Tại quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 128/2023/QĐST-DS ngày 25/4/2023 Toà án nhân dân huyện C đã căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273, Điều 112, điểm d khoản 1 Điều 138, Điều 139, Điều 140 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc "Yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu chia tài sản quyền sử dụng đất', giữa:

**** Nguyên đơn*:**

Anh Lê Anh T, sinh năm 1982.

Địa chỉ: Số 208, ấp A, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

**** Bị đơn*:**

Bà Lê Thị Bạch T, sinh năm 1964.

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo ủy quyền:

1. Chị Nguyễn Thị Huỳnh N, sinh năm 1988.

Địa chỉ: ấp Đ, xã P, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Bà Đoàn Thị T, sinh năm 1969 (con ông Trà)

Địa chỉ: ấp A, xã T, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:**

1. Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ: Số 191, Ô2, khu 1, thị trấn C, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Văn phòng công chứng huyện C.

Địa chỉ: Số 25, Quốc lộ A, Ô2, khu 2, thị trấn C, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Võ Thị T – Trưởng văn phòng công chứng huyện C.

3. Bà Lê Thị P, sinh năm 1938;

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

4. Ông Lê Văn T, sinh năm 1942 (chết năm 1968).

Người kế thừa quyền và Nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Văn T:

4.1. Bà Đoàn Thị H, sinh năm 1942 (vợ ông Trà);

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

4.2. Ông Đoàn Văn H, sinh năm 1964 (con ông Trà);

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

4.3. Bà Đoàn Thị T, sinh năm 1969 (con ông Trà)

Địa chỉ: ấp A, xã T, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

5. Ông Lê Văn T, sinh năm 1944 (chết năm 1970)

Người kế thừa quyền và Nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Văn T:

5.1. Bà Lê Thị Ngọc H, sinh năm 1952 (vợ ông T);

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang;

5.2. Bà Lê Thị Bạch T, sinh năm 1964 (con ông T);

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

5.3. Bà Lê Thị Bạch L, sinh năm 1968 (con ông T);

Địa chỉ: ấp B, xã B, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

6. Ông Lê Văn D, sinh năm 1950 (chết năm 1972).

Người kế thừa quyền và Nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Văn D:

6.1. Bà Trương Minh P, sinh năm 1952 (vợ ông D);

Địa chỉ**:** ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

6.2. Ông Trương Văn M, sinh năm 1971 (con ông D).

Địa chỉ: ấp M, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

7. Ông Lê Văn L, sinh năm 1957 (chết năm 2003)

Người kế thừa quyền và Nghĩa vụ tố tụng của ông Lê Văn L:

7.1. Bà Bùi Thị N (vợ ông L), sinh năm 1963.

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

7.2. Chị Lê Thị Phương L (con ông L), sinh năm 1984;

Địa chỉ: ấp T, xã T, huyện B, tỉnh Long An.

Đại diện theo ủy quyền của bà N và chị L:

Anh Lê Minh S, sinh năm 1988.

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

7.3. Anh Lê Minh S (con ông L), sinh năm 1988.

Địa chỉ: ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:***

8. Ông Lê Văn L, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Ấp B, xã L, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Mỹ H, sinh năm 1979.

Địa chỉ: 19/8A Lê Thị Hồng Gấm, phường 6, thành phố Mỹ Tho, Tiền Giang.

Tại đơn kháng cáo ngày 12 tháng 5 năm 2023 ông Lê Văn L là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan kháng cáo yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ số 128/2023/QĐST-DS ngày 25/4/2023 của TAND huyện C với lý do:

- Ông là người đã có đơn yêu cầu độc lập;

- Việc hủy bỏ Quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời gây ảnh hưởng quyền lợi của ông.

XÉT THẤY:

- Quá trình giải quyết vụ án, ngày 24/6/2020 TAND huyện C đã tiến hành mở phiên họp kiểm tra tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải vụ án (bl 192).

- Đến ngày 29/7/2020 ông Lê Văn L có đơn yêu cầu độc lập gửi cho tòa án (bl 277).

- Cùng ngày tòa án ban hành thông báo số 124/2020/TB-TA ngày 29/7/2020 thông báo cho ông L biết tòa không thụ lý yêu cầu độc lập của ông. Thông báo này đã được tống đạt cho ông cùng ngày (bl 288).

Nhận thấy: theo quy định tại khoản 2 Điều 201 BLTTDS thì người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có quyền yêu cầu độc lập trước khi tòa án tiến hành mở phiên họp kiểm tra tiếp cận công khai chứng cứ và hòa giải vụ án. Sau khi hòa giải ông L mới nộp đơn yêu cầu nên việc tòa án thông báo không thụ lý đơn yêu cầu độc lập của ông là có cơ sở và cho đến nay ông cũng không có thắc mắc khiếu nại gì. Ngoài ra, ông vẫn có quyền khởi kiện ra tòa để được giải quyết bằng vụ án khác.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết đình chỉ số 128/2023/QĐST-DS ngày 25/4/2023 của TAND huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Về án phí: miễn án phí phúc thẩm cho ông L.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định**.**

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện C;
- CC THADS huyện C;
- Các đương sự;
- Lưu: hồ sơ, án văn.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Lê Thanh Vân