TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 - KHÁNH HOÀ** **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 57/2026/QĐST-DS	*Khánh Hòa, ngày 17 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 14/8/2026, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 22/2024/TLST- DS ngày 18 tháng 3 năm 2024 về việc *"Tranh chấp về đòi lại tài sản là nhà và đất"*, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đ - sinh năm 1967

Địa chỉ: 85 P B C, phường V T, thành phố N T (nay là phường N T), tỉnh Khánh Hòa.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn M, sinh năm 1961

Địa chỉ: 85B đường 23/10, phường P S, thành phố N T (nay là phường Tây N T), tỉnh Khánh Hòa.

Địa chỉ liên hệ: 171 T N, phường P T, thành phố N T (nay là phường N T), tỉnh Khánh Hòa.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn C - sinh năm 1973

Địa chỉ: Thôn P L T 1, thị trấn D K, huyện D K (nay là xã D K), tỉnh Khánh Hòa.

Bà Vương Thị Thanh N, sinh năm 1981

Địa chỉ: Tổ 4, T N 1, phường V H, thành phố N T (nay là phường B N T), tỉnh Khánh Hòa.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện lại để yêu cầu Tòa án giải quyết theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Hoàn trả cho ông Nguyễn Đ số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001186 ngày 15/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh - tỉnh Khánh Hòa (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 - Khánh Hòa).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**** Nơi nhận:***
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND khu vực 3 - Khánh Hòa;
- Phòng THADS khu vực 3 - Khánh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Hoa