

Số: 01/2020/QĐST-DS

T.P Hòa Bình, ngày 09 tháng 01 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 31/12/2019, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 76/2019/TLST-DS ngày 12/9/2019;

XÉT THẤY:

Thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 06/5/2019 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

1/ Ng đơn: Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam thịnh vượng (VPBank);
Đại diện theo ủy quyền là VPBank chi nhánh tỉnh Hòa Bình.

2/ Bị đơn: chị Đoàn Thị H, sinh năm 1980 và chồng là anh Trần Công Ng, sinh năm 1980;

Địa chỉ: số nhà 132 đường ThM, tổ 7, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

3/ Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: bà Đinh Thị Tố V, sinh năm 1942;

Địa chỉ: số nhà 132 đường ThM, tổ 7, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình;

II. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1/ Về thánh toán công nợ: các đương sự thống nhất thoả thuận tính đến ngày 31/12/2019, chị Đoàn Thị H và chồng là Trần Công Ng phải trả cho Vpbank toàn bộ nợ gốc, nợ lãi là 459.584.583 đồng (Bốn trăm năm mươi chín triệu năm trăm tám mươi tư nghìn năm trăm tám mươi ba đồng);

Nếu chị H, anh Ng không trả được nợ thì VPBank có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự phát mại tài sản mà bà Đinh Thị Tố V đã thế chấp để bảo đảm cho khoản vay của chị H, anh Ng để thu hồi nợ, theo hợp đồng thế chấp số 3232 lập ngày 27/10/2017 (Thửa đất số 07 tờ bản đồ 16 tại tổ 7, phường Thịnh Lang, thành phố Hòa Bình và nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất đã được UBND thành phố Hòa Bình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ162195 ngày 29/01/2011)

2. Kể từ ngày VPbank có đơn yêu cầu thi hành án hợp pháp và bên có nghĩa vụ chưa trả được nợ thì phải tiếp tục chịu tiền lãi đối với khoản nợ gốc, kể từ ngày 01/01/2020 cho đến khi thanh toán hết nợ, theo mức lãi suất đã thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng.

3. Trường hợp Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

3/Về án phí: các đương sự thỏa thuận để bị đơn Đoàn Thị H , Trần Công Ng chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm, theo quy định chung là 11.191.000 đồng.

Vpbank được trả lại 10.900.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hòa Bình, thể hiện tại biên lai thu tiền số 0002130 ngày 12/9/2019.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Hữu Ngà