TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 – CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 13/2026/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 20 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm đ khoản 1, khoản 2 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn không nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản theo quy định; bị đơn bà Ngô Thị Thu V có đơn rút toàn bộ yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 210/2025/TLST - DS ngày 10 tháng 3 năm 2025 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông **Bùi Văn L**, sinh năm 1958

  Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, thành phố Cần Thơ.

  Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Châu Thanh B (văn bản ủy quyền ngày 11-12-2023).

- *Bị đơn:* Bà **Ngô Thị Thu V**, sinh năm 1977

  Địa chỉ: Số A đường H, phường N, thành phố Cần Thơ.

  Người đại diện theo ủy quyền của bà V: Ông Lê Văn C (văn bản ủy quyền ngày 13-12-2023).

  Ông **Lưu Nguyễn Hoàng H**, sinh năm 1977

  Địa chỉ: Số A đường H, phường N, thành phố Cần Thơ.

  Ông **Trần Văn M**, sinh năm 1956

  Địa chỉ: Số A đường H, phường N, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

  Ông **Nguyễn Thanh B1**, sinh năm 1966

  Địa chỉ: Số A khu vực Bình Phó A, phường L, thành phố Cần Thơ.

  Văn phòng C1

  Địa chỉ: Số A đường C, phường B, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của Văn phòng C1: Ông Trần Thanh L1 (văn bản ủy quyền ngày 01-8-2025).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

+ Nguyên đơn ông Bùi Văn L thuộc trường hợp miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên không đặt ra xem xét.

+ Bị đơn bà Ngô Thị Thu V được nhận lại 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002869 ngày 29 tháng 7 năm 2024 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Cần Thơ).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND KV1- Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kim Phượng