TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN B** **THÀNH PHỐ H**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số**: 255/**2022/QĐST-DS	H, ngày 20 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212, Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 9 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 130/2022/TLST-DS ngày 06/6/2022 về việc "*Tranh chấp đòi tài sản*".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn: Chị Lâm Thị Mỹ T - sinh năm 1974**

HKTT: Số 39 ngõ 29 C, phường T, quận B, thành phố H.

Nơi ở: Số 32 ngõ C, phường T, quận B, thành phố H.

* **Bị đơn: 1. Chị Phùng Thị Thùy L - sinh 1981**

HKTT: Số 47 N, phố T, phường H, quận Đ, thành phố H.

Nơi ở: Số 4 ngõ 88 S, phường K, quận B, thành phố H.

Đại diện theo ủy quyền: Chị **Phùng Thị Thùy C** theo biên bản xác nhận ủy quyền ngày 12/9/2022.

2. Chị Phùng Thị Thùy C - sinh 1983

HKTT: Số 4B Đ, phường C, quận H , thành phố H.

Nơi ở: Số 4 ngõ 88 S, phường K, quận B, thành phố H

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L xác nhận còn nợ Chị Lâm Thị Mỹ T tổng số tiền nợ gốc và nợ lãi là: 800.000.000 đồng, trong đó tiền nợ gốc: 670.000.000 đồng, tiền nợ lãi là: 130.000.000 đồng.

2. Chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L cam kết thanh toán toàn bộ khoản tiền nợ là: 800.000.000 đồng (Tám trăm triệu đồng) cho chị Lâm Thị Mỹ T theo phương thức và lộ trình trả nợ như sau:

- Từ tháng 9/2022 cho đến tháng 12/2022, chậm nhất là vào ngày 28 hàng tháng, mỗi tháng chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L sẽ trả cho chị Lâm Thị Mỹ T số tiền là 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng).

- Chậm nhất là ngày 25/01/2023, chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L sẽ trả cho chị Lâm Thị Mỹ T số tiền 120.000.000 đồng (Một trăm hai mươi triệu đồng).

- Từ tháng 02/2023 cho đến tháng 10/2023, chậm nhất vào ngày 28 hàng tháng, mỗi tháng, chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L sẽ trả cho chị Lâm Thị Mỹ T số tiền 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

- Chậm nhất là ngày 25/11/2023, chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy Lsẽ trả cho chị Lâm Thị Mỹ T số tiền 120.000.000 đồng (Một trăm hai mươi triệu đồng).

- Từ tháng 12/2023 cho đến tháng 10/2024, chậm nhất vào ngày 28 hàng tháng, mỗi tháng, chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L sẽ trả cho chị Lâm Thị Mỹ T số tiền 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

- Chậm nhất là ngày 25/11/2024, chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L sẽ trả cho chị Lâm Thị Mỹ T số tiền 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng).

Hình thức thanh toán trả vào tài khoản số 0941000022777 tại Ngân hàng TMCP ngoại thương V (V) - chi nhánh S, đứng tên chủ tài khoản: Chị Lâm Thị Mỹ T .

3. Trường hợp chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L vi phạm bất kỳ thời hạn trả nợ nào như đã nêu ở trên thì chị Lâm Thị Mỹ T có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền thi hành toàn bộ khoản tiền còn lại mà chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy Lchưa thi hành.

4. Về án phí DSST:

- Chị Phùng Thị Thùy C và chị Phùng Thị Thùy L phải chịu án phí Dân sự sơ thẩm là: 18.000.000 đồng (Mười tám triệu đồng)

- Chị Lâm Thị Mỹ T không phải chịu án phí sơ thẩm và được hoàn trả số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 19.000.000 đồng (Mười chín triệu đồng) theo biên lai thu số: 0068409 ngày 06/6/2022 tại Chi cục thi hành án Dân sự quận B

II. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

III. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án Dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án Dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án Dân sự.

Nơi nhận:
- *VKSND quận B;*
- *Chi cục THA DS quận B;*
- *TAND TP. H;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ.*

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN B

Thẩm phán

Nguyễn Thị Thu Trang