TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LÂM HÀ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 80/2023/QĐST- ST	*Lâm Hà, ngày 16 tháng 11 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, khoản 4 Điều 157, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; bị đơn có đơn xin rút yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 102/2022/TLST - DS ngày 09 tháng 5 năm 2022 về việc: "*Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*", giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Đăng H, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Tổ dân phố T, thị trấn N, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Vợ chồng ông Nguyễn Khắc T, sinh năm 1972; bà Mai Thị L, sinh năm: 1974.

Địa chỉ: Tổ dân phố B, thị trấn N, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Thị trấn Đ, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

- Bà Hà Thị Mai D, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Tổ dân phố T, thị trấn N, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

- Vợ chồng ông Lê Ngọc Q, sinh năm 1962; bà Mai Thị H, sinh năm 1966.

Địa chỉ: Tổ dân phố B, thị trấn N, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

- Vợ chồng ông Mai Văn T, sinh năm 1968; bà Bùi Thị V, sinh năm 1967.

Địa chỉ: Tổ dân phố B, thị trấn N, huyện L, tỉnh Lâm Đồng.

- Ngân hàng N.

Địa chỉ: Số 02, đường L, phường T, quận B, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Ông Nguyễn Đăng H là người cao tuổi nên được miễn nộp tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm.

Về chi phí tố tụng khác: Ông Nguyễn Đăng H phải chịu 10.910.000đ *(Mười triệu, chín trăm mười ngàn đồng)* tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo vẽ, định giá tài sản. Số tiền này ông H đã nộp đủ và đã được quyết toán xong.

3. Đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Dũng