TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 - LÀO CAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 04/2025/QĐST-DS	*Lào Cai, ngày 24 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn anh Hà Thế C và chị Đồng Thị Lan A có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 45/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2025, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Anh Hà Thế C, sinh năm 1996 và chị Đồng Thị Lan A, sinh năm 1997.

Cùng địa chỉ: Tổ A, phường N, TP ., tỉnh Yên Bái (nay là TDP N, phường Y, tỉnh Lào Cai).

- Bị đơn: Ông Đinh Công H, sinh năm 1964 và bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1979.

Cùng địa chỉ: Tổ A, phường Y, TP ., tỉnh Yên Bái (nay là TDP Y, phường Y, tỉnh Lào Cai).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Anh Hà Thế C và chị Đồng Thị Lan A được trả lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai số AA/2024/0002383 ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Yên Bái, tỉnh Yên Bái (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Lào Cai).

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 1 - Lào Cai có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Lào Cai; - VKSND khu vực 1-Lào Cai; - Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai; - Đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** Đã ký **Nguyễn Thị Thủy**