

Số: 86/2023/QĐST-DS

Ô Môn, ngày 18 tháng 9 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN Ô MÔN, THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Bà Lê Thị Thúy Hằng

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Trần Thanh Quang

2. Bà Bùi Thị Thanh Thảo

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 163/2022/TLST-DS ngày 03 tháng 11 năm 2022.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* **Ngân hàng Thương mại cổ phần V**. Địa chỉ trụ sở chính: **Số H L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội**.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Thành Lê**. Địa chỉ: **Tầng A - Tòa nhà A, số I C, phường D, quận C, thành phố Hồ Chí Minh**. (Văn bản ủy quyền ngày 31/3/2022).

- *Bị đơn:* Ông **Ký Thanh H**, sinh năm 1984 và bà **Lâm Thị Kim T**, sinh năm 1992.

Đại diện theo ủy quyền của bà **T**: Ông **Ký Thanh H**, sinh năm 1984. Cùng địa chỉ: **Khu V H, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ**. (Hợp đồng ủy quyền ngày 28/12/2022).

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

Ông **Phạm Văn Đ**, sinh năm 1951. Địa chỉ: **Ấp A, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ**.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bị đơn ông **Ký Thanh H** và bà **Lâm Thị Kim T** có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn **Ngân hàng TMCP V** tổng số tiền 606.022.120 đồng (Sáu trăm lẻ sáu triệu không trăm hai mươi hai ngàn một trăm hai mươi đồng). Trong đó: Nợ gốc 359.829.131 đồng; Lãi quá hạn 246.192.989 đồng.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm (ngày 19/9/2023), ông **H** và bà **T** còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho vay cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Trường hợp ông **H** và bà **T** không trả được nợ, **Ngân hàng TMCP V** được quyền yêu cầu phát mãi tài sản thế chấp để thu hồi nợ, tài sản thế chấp là 01 (một) xe ô tô tải nhãn hiệu ISUZU, số khung: RLENIR75MH7100839, số máy: 4HK1544922, biển kiểm soát: 65C-093.28 đứng tên ông **Ký Thanh H** theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 018777 do **Phòng C Công an thành phố C** cấp ngày 01/06/2017 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số: LN1702170021631/GVP/HĐTCSP ký ngày 02/06/2017. Chứng nhận đăng ký giao dịch đảm bảo hợp đồng, thông báo việc kê biên tài sản thi hành án có hiệu lực lúc 14 giờ 38 phút, số đăng ký: 1251026072 ký ngày 02/06/2017 tại Trung tâm đăng ký giao dịch tài sản tại thành phố Hồ Chí Minh để thu hồi nợ cho Ngân hàng.

Trường hợp sau khi phát mãi tài sản bảo đảm không đủ tất toán nợ vay thì ông **H** và bà **T** có trách nhiệm tiếp tục trả đầy đủ nợ gốc và nợ lãi cho **Ngân hàng TMCP V** để đảm bảo nghĩa vụ thanh toán.

- Bị đơn ông **Ký Thanh H** và bà **Lâm Thị Kim T** có nghĩa vụ trả cho nguyên đơn **Ngân hàng TMCP V** tổng số tiền nợ là 53.813.079 đồng (Năm mươi ba triệu tám trăm mười ba ngàn không trăm bảy mươi chín đồng). Trong đó: Nợ gốc 28.966.840 đồng; Lãi quá hạn: 24.846.239 đồng.

Ông **H** và bà **T** còn phải tiếp tục trả tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận trong Giấy đăng ký vay tiêu dùng cá nhân, mở và sử dụng tài khoản thanh toán, thẻ

ghi nợ và dịch vụ Ngân hàng điện tử số GV/VN0010139/201702/25 ngày 21/02/2017 cho đến ngày thanh toán dứt nợ.

- Về thời gian và phương thức thanh toán nợ: Nguyên đơn **Ngân hàng TMCP V** (có anh **Nguyễn Thành L** là đại diện theo ủy quyền) và bị đơn ông **Ký Thanh H** và bà **Lâm Thị Kim T** đều thống nhất thực hiện tại giai đoạn thi hành án.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông **Phạm Văn Đ** thống nhất không có ý kiến và không có yêu cầu gì trong vụ án này. Trường hợp sau này có phát sinh tranh chấp sẽ giải quyết thành vụ án khác.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Bị đơn phải nộp số tiền 30.393.408 đồng (Ba mươi ba triệu ba trăm chín mươi ba ngàn bốn trăm lẻ tám đồng) tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Nguyên đơn được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 11.878.000 đồng (Mười một triệu tám trăm bảy mươi tám ngàn đồng) nguyên đơn đã nộp theo Biên lai thu số 0003576 ngày 26/10/2022 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Q. Ô Môn;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Lê Thị Thúy Hằng