TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ CỬA LÒ** **TỈNH NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 45/2023/QĐST- DS	*Cửa Lò, ngày 18 tháng 10 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ CỬA LÒ - TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219, khoản 2 Điều 273 và Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 36/2023/TLST- DS ngày 16 tháng 10 năm 2023 về "Yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 36/2023/TLST- DS ngày 16 tháng 10 năm 2023 về "Yêu cầu công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1948,

Địa chỉ: Khối 3, phường Thu Thủy, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.

- Người đại diện theo ủy quyền của bà L: Ông Trần Đình H, sinh năm 1989

Địa chỉ: Khối 3, phường Thu Thủy, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An;

- Bị đơn: Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1962 và bà Nguyễn Thị Ng, sinh năm 1964,

Cùng địa chỉ: Khối 2, phường Nghi Tân, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+. Bà: Trần Thị H, sinh năm 1965

Địa chỉ: Khối 3, phường Thu Thủy, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An;

+. Ông Dương Sơn H1, sinh năm 1981 và bà Nguyễn Thị Thúy H2, sinh năm 1982

Cùng địa chỉ: Khối Đông Tiến, phường Nghi Thủy, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo thủ tục chung; trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo cho bà Nguyễn Thị L nếu có yêu cầu.

Về án phí: Miễn xét.

3. Đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định./.

Nơi nhận:
- Các đương sự.
- Chi cục THADS TX Cửa Lò;
- VKSND TX Cửa Lò;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Văn Khánh