

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM
VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Thu Từ
- Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Quang Trung, bà Nguyễn Thị Hải Minh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án Dân sự sơ thẩm số 16/2025/DS-ST ngày 30/9/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Nghệ An bị kháng cáo như sau: Ngày 07/10/2025, nguyên đơn ông Trần Vĩnh P và bà Nguyễn Thị Kim Nh kháng cáo toàn bộ bản án và đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xem xét và giải quyết lại vụ án.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 19/3/2026, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là bà Nguyễn Thị Bích L có đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện, đơn kháng cáo; người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là ông Nguyễn Trọng Tùng A đồng ý với việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Nghệ An đề nghị Hội đồng xét xử hủy bản án dân sự sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án.

Việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của nguyên đơn, việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án Dân sự sơ thẩm số 16/2025/DS-ST ngày 30/9/2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Nghệ An và đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự phúc thẩm thụ lý số 176/2025/TLPT-DS ngày 30/12/2025 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Vĩnh P, sinh năm 1946, căn cước công dân số 040046002730 và bà Nguyễn Thị Kim Nh, sinh năm 1951, căn cước công dân số 040151009118; địa chỉ: Xóm 7, xã P, huyện H (nay là xóm H, xã L), tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Bích L, sinh năm 1981; địa chỉ: Xóm 7, xã P, huyện H (nay là xóm H, xã L), tỉnh Nghệ An.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1981 – Luật sư Công ty Luật TNHH Q, Đoàn luật sư tỉnh Nghệ An.

- *Bị đơn:* Ông Trần Văn Th, sinh năm 1948, căn cước công dân số 040048006807 và bà Nguyễn Thị Ng, sinh năm 1950, căn cước công dân số 040150008252; địa chỉ: Xóm 7, xã P, huyện H (nay là xóm H, xã L), tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Bà Nguyễn Thị Lê Th, sinh năm 1992; bà Trần Thị Hải L, sinh năm 1995; ông Nguyễn Trọng Tùng A, sinh năm 1997; địa chỉ: Phòng 301, Tòa nhà Y, số 9A, đường N, tỉnh Nghệ An.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Nguyễn Vinh D, sinh năm 1977 – Luật sư Văn phòng luật sư V, Đoàn luật sư tỉnh Nghệ An.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Ông Trần Đình C, sinh năm 1980 và bà Nguyễn Thị V, sinh năm 1980; địa chỉ: Xóm 7, xã P, huyện H (nay là xóm H, xã L), tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo ủy quyền của ông C, bà V: Bà Nguyễn Thị Lê Th, sinh năm 1992; bà Trần Thị Hải L, sinh năm 1995; ông Nguyễn Trọng Tùng A, sinh năm 1997; địa chỉ: Phòng 301, Tòa nhà Y, số 9A, đường N, tỉnh Nghệ An.

+ Ủy ban nhân dân xã L, tỉnh Nghệ An. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Cảnh Đ – Phó Chủ tịch UBND xã L.

2. Về án phí: Ông Trần Văn Ph và bà Nguyễn Thị Kim Nh là người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm và án phí dân sự phúc thẩm.

3. Trả lại cho đương sự đơn khởi kiện và các tài liệu, chứng cứ kèm theo nếu có yêu cầu; đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

4. Quyết định hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Nghệ An;
- TAND khu vực 2;
- Phòng THADS khu vực 2;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án- Vp, Tòa DS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Thu Từ

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM

Các Thẩm phán

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Quang Trung Nguyễn Thị Hải Minh Nguyễn Thị Thu Từ