TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐIỆN B
TỈNH QUẢNG NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆTNAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bản án số: 60/2023/DS-ST
Ngày: 29/5/2023
V/v "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐIỆN B, TỈNH QUẢNG NAM

-Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Nam Trung

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Trần Phi Long

Ông Nguyễn Lương Thành

- *Thư ký phiên tòa:* Ông Nguyễn Quốc Tuấn Huy.

- Đại diện viện kiểm sát nhân dân thị xã Điện B, tỉnh Quảng Nam tham gia phiên tòa: Bà Lê Thị Xuân - Kiểm sát viên.

Ngày 29 tháng 5 năm 2023, tại trụ sở Tòa án nhân dân thị xã Điện B, tỉnh Quảng Nam tiến hành xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 172/2022/TLST-DS ngày 15 tháng 11 năm 2022 theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số 18/2023/QĐXXST-DS ngày 28 tháng 02 năm 2023 và quyết định hoãn phiên tòa số 16/2023/QĐST-DS ngày 27 tháng 03 năm 2023 giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Hồ Châu Ph; Sinh năm 1978; Trú tại: Khối phố 7B, phường Điện Nam Đ, thị xã Điện B, tỉnh Quảng Nam. (Có mặt).

- Bị đơn: Ông Đỗ Tr; Sinh năm 1987; Trú tại: Khối phố Cổ An Đ, phường Điện Nam Đ, thị xã Điện B, tỉnh Quảng Nam. (Vắng mặt)

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Trần Thị H, Sinh năm 1987; Trú tại: Khối phố 7B, phường Điện Nam Đ, thị xã Điện B, tỉnh Quảng Nam. (Vắng mặt)

NỘI DUNG VỤ ÁN:

1. Theo đơn khởi kiện, bản tự khai và trong quá trình giải quyết vụ án cũng như tại phiên tòa nguyên đơn ông Hồ Châu Ph trình bày: Ngày 03/11/2020, ông Đỗ Tr có có mượn của ông số tiền 800.000.000 đồng *(tám trăm triệu đồng)* với lãi suất 0,3%/tháng để đầu tư vào việc mua xe múc và có hứa trong vòng 03 tháng sẽ hoàn trả toàn bộ số tiền trên cho tôi. Thực hiên theo cam kết ông Đỗ Tr trả lãi cho tôi được 07 tháng đến ngày 03/8/2021 đến nay ông Tr không trả tiền gốc và tiền lãi cho ông lần nào. Ông đã nhiều lần yêu cầu ông Đỗ Tr trả lại số tiền trên cho ông tuy nhiên ông Đỗ

Tr vẫn không trả. Nay ông Ph khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết buộc ông Đỗ Tr phải trả cho ông số tiền gốc 800.000.000 đồng (Tám trăm triệu đồng và tiền lãi suất 20%/năm x 15 tháng 12 ngày (tính từ ngày 03/8/2021 đến ngày 15/11/2022 là 200.512.000 đồng *(Hai trăm triệu năm trăm mười hai nghìn đồng)*. Tổng cộng là 1.000.512.000 đồng *(Một tỷ, không trăm triệu, năm trăm mười hai nghìn đồng)* và tiếp tục tính lãi suất đến khi ông Đỗ Tr thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ.

Ngoài ra ông Hồ Châu Ph không trình bày gì thêm

2. Trong quá trình giải quyết vụ án, Toà án đã tống đạt thông báo thụ lý vụ án và thông báo cho các đương sự về phiên họp kiểm tra việc giao nộp tiếp cận, công khai chứng cứ và hoà giải đối với ông Đỗ Tr và bà Trần Thị H vắng mặt không có lý do. Do đó, Toà án không thể tiến hành hoà giải được. Tòa án đã lập biên bản về sự vắng mặt này và tiến hành xác minh tại địa phương, nơi cư trú của ông Đỗ Tr, bà H và tiến hành niêm yết các thủ tục tố tụng của Tòa án theo quy định của pháp luật. Tại phiên tòa, ông Tr, bà H đã được triệu tập hợp lệ nhưng vẫn vắng mặt, nên Hội đồng xét xử tiến hành xét xử vắng mặt ông Đỗ Tr, bà Trần Thị H theo thủ tục chung.

Quan điểm của đại diện Viện kiểm sát nhân dân thị xã Điện B tham gia phiên tòa:

Về thủ tục tố tụng: Tòa án nhân dân thị xã Điện B đã xác định quan hệ tranh chấp, thụ lý, giải quyết vụ án đúng thẩm quyền. Trình tự, thủ tục tố tụng trong quá trình chuẩn bị xét xử và tại phiên tòa đã được thực hiện đúng quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự; quyền, lợi ích của các đương sự được bảo đảm.

Về nội dung vụ án: Đề nghị Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, tuyên buộc ông Đỗ Tr có trách nhiệm trả số tiền gốc 800.000.000 đồng và khoản tiền lãi từ ngày 04/8/2021 đến ngày 29/5/2023 với mức lãi suất 0,6%/tháng và có nghĩa vụ trả lãi suất phát sinh trên số tiền còn phải thi hành cho đến khi thanh toán xong cho ông Hồ Châu Ph theo mức lãi suất theo quy định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Căn cứ vào tài liệu, chứng cứ đã được xem xét tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh tụng tại phiên tòa:

[1] Về thủ tục tố tụng: Ông Hồ Châu Ph khởi kiện yêu cầu ông Đỗ Tr phải trả cho ông Hồ Châu Ph số tiền gốc 800.000.000 đồng (Tám trăm triệu đồng và tiền lãi suất 20%/năm x 15 tháng 12 ngày (tính từ ngày 03/8/2021 đến ngày 15/11/2022 là 200.512.000 đồng *(Hai trăm triệu năm trăm mười hai nghìn đồng)*. Tổng cộng số tiền 1.000.512.000 đồng *(Một tỷ, không trăm triệu, năm trăm mười hai nghìn đồng)*. Do đó, quan hệ pháp luật tranh chấp cần giải quyết trong vụ án này là "*Tranh chấp hợp đồng vay tài sản*" thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án theo quy định tại khoản 3 Điều 26 Bộ luật Tố tụng dân sự; bị đơn có nơi cư trú tại Khối phố Cổ An Đ, phường Điện Nam Đ, thị xã Điện B, tỉnh Quảng Nam nên vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân thị xã Điện Bàn theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1

Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự.

Tại phiên tòa ông Hồ Châu Ph thay đổi yêu cầu đối với lãi suất là 0,6%/tháng trên số tiền 800.000.000 đồng. Việc ông Phước yêu cầu tính lãi suất đảm bảo theo quy định tại Điều 468 Bộ luật Dân sự và không vượt quá phạm vi yêu cầu khởi kiện theo khoản 1 Điều 244 Bộ luật tố tụng dân sự nên Hội đồng xét xử có cơ sở chấp nhận.

Bị đơn ông Đỗ Tr đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt tại phiên toà nên Hội đồng xét xử căn cứ vào Điều 227, Điều 228 của Bộ luật Tố tụng dân sự tiến hành xét xử vắng mặt bị đơn trong vụ án.

[2] Xét nội dung yêu cầu của nguyên đơn thì thấy: Ngày 03/11/2020 giữa ông Hồ Châu Ph và ông Đỗ Tr có lập "Giấy mua bán và có thỏa thuận" theo nội dung thỏa thuận về việc ông Đỗ Tr chuyển nhượng quyền tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 826/4, tờ bản đồ số 03, diện tích 93,5 m^2 cùng với tài sản gắn liền với đất là căn nhà cấp 4 tại địa chỉ khối phố Cổ An Đ, phường Điện Nam Đ, thị xã Điện B, tỉnh Quảng Nam với giá chuyển nhượng 800.000.000 đồng (Tám trăm triệu đồng). Trong thời hạn 03 tháng, ông Đỗ Tr sẽ chuộc lại sổ và hoàn trả số tiền trên cho ông Hồ Châu Ph cùng với lãi suất là 0,3%/tháng, nếu không hoàn trả trong vòng 03 tháng thì lãi suất tăng lên gấp đôi theo lãi suất 0,3%. Sau khi cho ông Đỗ Tr vay 800.000.000 đồng vào ngày 03/11/2020, quá thời hạn thanh toán, ông Hồ Châu Ph đã nhiều lần yêu cầu ông Đỗ Tr trả nợ nhưng ông Đỗ Tr không trả là vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo quy định tại các Điều 280, Điều 463, Điều 466 Bộ luật dân sự. Do đó, có căn cứ để chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Hồ Châu Ph, buộc bị đơn ông Đỗ Tr trả 800.000.000 đồng (tám trăm triệu đồng) tiền nợ gốc.

[3] Về lãi suất: Trong quá trình giải quyết vụ án ông Hồ Châu Ph yêu cầu ông Đỗ Tr trả tiền lãi đối với số nợ gốc 800.000.000 đồng theo mức lãi suất 20%/năm (tương đương 8,3%/tháng) tính từ ngày 03/8/2021 đến ngày 15/11/2022 là 200.512.000 đồng và tiếp tục tính lãi suất đến khi ông Đỗ Tr thực hiện xong nghĩa vụ trả nợ. Tại phiên tòa ông thay đổi yêu cầu đối với lãi suất là 0,6%/tháng trên số tiền 800.000.000 đồng. Việc ông Ph thay đổi yêu cầu tính lãi suất đảm bảo theo quy định tại Điều 468 Bộ luật Dân sự và không vượt quá phạm vi yêu cầu khởi kiện theo khoản 1 Điều 244 Bộ luật tố tụng dân sự nên Hội đồng xét xử có cơ sở chấp nhận, cụ thể tiền lãi được tính như sau: 800.000.000 đồng x 0,6%/tháng (7,2%/năm) x 21 tháng 25 ngày = 104.800.000 đồng.

[4] Về án phí: Do yêu cầu của nguyên đơn được Tòa án chấp nhận nên bị đơn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại khoản 1 Điều 147 Bộ luật Tố tụng dân sự và Nghị quyết 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốchội.

[5]Ý kiến phát biểu của kiểm sát viên về phần thủ tục tố tụng cũng như đề xuất nội dung giải quyết vụ án là có cơ sở nên HĐXX chấp nhận.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ vào: Khoản 3 Điều 26, khoản 1 Điều 35, khoản 1 Điều 39; Điều 147; Điều 227; Điều 228; Điều 235; Điều 266 và Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dânsự;

-Các Điều 463; 466 và 468 Bộ luật Dân sự2015;

-Nghị quyết 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốchội.

Tuyên xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Hồ Châu Ph về việc "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản" với ông Đỗ Tr:

Buộc ông Đỗ Tr phải trả cho ông Hồ Châu Ph số tiền 904.800.000 *(Chín trăm lẻ bốn triệu tám trăm nghìn đồng)*. Trong đó: tiền gốc là 800.000.000 đồng *(Tám trăm triệu đồng)* và tiền lãi suất 0,6%/tháng x 21 tháng 25 ngày là 104.800.000 đồng *(Một trăm lẻ bốn triệu tám trăm nghìn đồng)*.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kế từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian và số tiền đến hạn còn phải thi hành án.

2.Về án phí: Ông Đỗ Tr phải chịu án phí dân sự sơ thẩm số tiền là 39.144.000 đồng *(Ba mươi chín triệu một trăm bốn mươi bốn nghìn đồng)*. Hoàn trả cho ông Hồ Châu Ph số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.000.000 đồng *(Hai mươi mốt triệu đồng)* theo biên lai thu số 0001405 ngày 15/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Điện B, tỉnh Quảng Nam.

Trường hợp bản án này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7, Điều 7a và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành

án dân sự.

3.Về quyền kháng cáo: Đương sự có mặt tại phiên toà được quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 *(Mười lăm)* ngày kể từ ngày tuyên án. Đương sự vắng mặt được quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 *(Mười lăm)* ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc niêm yết, tống đạt hợp lệ.

Nơi nhận:
- Toà án tỉnh Quảng Nam;
- VKSND thị xã Điện B;
- Các đương sự;
- Chi cục THADS thị xã Điện B;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Nam Trung