

Số: 11/2024/QĐ-PT

Cần Thơ, ngày 06 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Phạm Văn Bình

Các Thẩm phán: Ông Võ Bảo Anh

Bà Hà Thị Phương Thanh

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 95/2023/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ bị kháng cáo như sau:

Ngày 11 tháng 10 năm 2023, bà Phùng Ngọc H là nguyên đơn có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết bao gồm: xem xét giải quyết theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu của nguyên đơn, bác yêu cầu phản tố của bị đơn.

XÉT THẤY:

Ngày 06 tháng 5 năm 2024, bà Phùng Ngọc H, sinh năm 1939 là nguyên đơn đã gửi 01 Đơn xin rút kháng cáo, rút yêu cầu khởi kiện và rút yêu cầu khởi kiện bổ sung đề ngày 06/5/2024 – Bản chính, đương sự nộp trực tiếp tại Tòa án cùng ngày thông qua Luật sư Bùi Ngọc T - Người bảo vệ quyền lợi hợp pháp cho nguyên đơn.

Cùng ngày 06 tháng 5 năm 2024, ông Châu Văn C, sinh năm 1983 là bị đơn cũng đồng ý việc nguyên đơn có đơn xin rút yêu cầu kháng cáo, yêu cầu khởi kiện và khởi kiện bổ sung, đồng thời ông cũng xin rút lại yêu cầu phản tố được ghi nhận theo Biên bản làm việc, ghi nhận ý kiến của đương sự được lập ngày 06/5/2024 tại Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ.

Xét thấy, sau khi Tòa án ra Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số: 156/2024/QĐ-PT ngày 01/4/2024 và Quyết định hoãn phiên tòa phúc thẩm số: 154/2024/QĐ-PT ngày 17/4/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ. Trước ngày mở phiên tòa phúc thẩm, phía bị đơn đã đồng ý với việc rút đơn kháng cáo, đơn khởi kiện và đơn khởi kiện bổ sung của nguyên đơn, đồng thời bị đơn rút đơn phản tố cùng ngày 06/5/2024. Việc rút đơn kháng cáo, đơn khởi kiện,

đơn khởi kiện bổ sung của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn kháng cáo, đơn khởi kiện, đơn khởi kiện bổ sung của nguyên đơn, bị đơn cũng đã rút đơn phản tố là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số: 95/2023/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 549/2023/TLPT-DS ngày 20 tháng 12 năm 2023, về việc: “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”.

Giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Bà **Phùng Ngọc H**, sinh năm 1939.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà **Võ Ngọc M**, sinh năm 1975.

Cùng địa chỉ: Khu V T, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ. (*Theo Văn bản ủy quyền ngày 08.5.2020*).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Bùi Ngọc T, sinh năm 1955. Văn phòng Luật sư Bùi Ngọc T - thuộc Đoàn Luật sư thành phố C. Địa chỉ: A T, phường H, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Bị đơn: Ông **Châu Văn C**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Khu V T, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông **Võ Văn B**, sinh năm: 1937.

3.2. Bà **Võ Ngọc M**, sinh năm: 1975.

3.3. Ông **Võ Hoàng S**, sinh năm: 1982.

Cùng địa chỉ: Khu V T, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

3.4. Bà **Võ Ngọc T1**, sinh năm: 1977.

Địa chỉ: Khu V, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

Ông B, ông S và bà T1 ủy quyền cho bà **Võ Ngọc M**, sinh năm 1975. (*Theo Văn bản ủy quyền ngày 08.5.2020*).

3.5. **Ủy ban nhân dân quận T, thành phố Cần Thơ.**

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Đỗ Văn H1** – Trưởng Phòng Tài nguyên - Môi trường quận T.

Địa chỉ: Khu V, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

4. Người làm chứng:

4.1. Ông **Châu Thanh N**, sinh năm: 1979.

4.2. Ông **Thái Văn N1**, sinh năm: 1959.

4.3. Ông **Thái Văn E**, sinh năm: 1965.

4.4. Ông **Nguyễn Thống T2**, sinh năm: 1952.

Cùng địa chỉ: Khu V T, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

5. Người kháng cáo: bà Phùng Ngọc H là nguyên đơn.

2. Án phí dân sự sơ thẩm và dân sự phúc thẩm:

2.1 Án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn thuộc trường hợp người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự sơ thẩm.

Bị đơn ông Châu Văn C được nhận lại số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) tạm ứng án phí theo biên lai số 0004078 ngày 13/9/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

2.2 Án phí dân sự phúc thẩm: nguyên đơn bà Phùng Ngọc H được miễn án phí theo quy định.

Nơi nhận:

- VKSND TPCT;
- TAND Q. Thốt Nốt;
- Chi Cục THADS Q. Thốt Nốt;
- Các đương sự, Luật sư;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(Đã ký)

Phạm Văn Bình