TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ H** **TỈNH QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**
Số: 22/2025/QĐST-KDTM	*H, ngày 17 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ H, TỈNH QUẢNG NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán-Chủ tọa phiên toà: Bà Bùi Thị Tố Nga

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Bùi Đức Nhân

2. Bà Phạm Thị Hiền

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 117, khoản 1 Điều 119, các Điều 357,513,514,515,516,517,518 và 519 Bộ luật dân sự năm 2015; các Điều 6,74,78,82,85,87 Luật Thương mại năm 2005; Điều 26 Luật Thi hành án dân sự; điểm b khoản 1 Điều 13 Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11-01-2019 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân Tối cao hướng dẫn áp dụng một số quy định của pháp luật về lãi, lãi suất, phạt vi phạm; khoản 1 Điều 6 và khoản 8 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 64/2024/TLST-KDTM ngày 13 tháng 12 năm 2024.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên thương mại dịch vụ bảo vệ 1 (viết tắt: Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1); địa chỉ: tổ 5, khu V1, phường V2 thành phố H, tỉnh Quảng Ninh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh T1, chức vụ: Giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn T2, chức vụ: Phó giám đốc; theo văn bản ủy quyền ngày 15-7-2024.

Bị đơn: Công ty cổ phần đầu tư xây dựng H (viết tắt: Công ty CP đầu tư xây dựng H); địa chỉ trụ sở chính: 40/2/18 Tr, khu phố 6, phường H1, quận 12, Thành phố

Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Kiều Trung K, chức vụ: Giám đốc và ông Phạm Văn H2, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị. Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị H3-Kế toán; địa chỉ nơi thường trú: số nhà 34/4A, khu phố B1, phường B2, thành phố Th, tỉnh Bình Dương; theo văn bản ủy quyền ngày 17-6-2025.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Phạm Thị Kim C, địa chỉ: tổ 12, khu 2, phường G, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh; Bà Phạm Thị Ng, địa chỉ: Chung cư H4, số 48, đường D, phường T, quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh; Bà Nguyễn Thị Hồng G, địa chỉ: tổ 5, khu V1, phường V2, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Tính đến ngày 17-6-2025, Công ty CP đầu tư xây dựng H còn nợ Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 tổng số tiền cung cấp dịch vụ bảo vệ là 627.786.762 đồng (s*áu trăm hai mươi bảy triệu, bảy trăm tám mươi sáu nghìn, bảy trăm sáu mươi hai đồng*).

Về thời hạn và phương thức trả tiền nợ như sau:

Ngày 30-6-2025, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-7-2025, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-8-2025, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-9-2025, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-10-2025, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-11-2025, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-12-2025, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-01-2026, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 28-02-2026, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-3-2026, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-4-2026, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-5-2026, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền là 50.000.000 đồng *(năm mươi triệu đồng)*.

Ngày 30-6-2026, Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ trả cho Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 số tiền còn lại là 27.786.762 đồng (*hai mươi bảy triệu, bảy trăm tám mươi sáu nghìn, bảy trăm sáu mươi hai đồng*).

Trường hợp Công ty CP đầu tư xây dựng H vi phạm bất kỳ một thời hạn trả tiền nào hoặc trả không đúng số tiền theo các thời hạn mà hai bên đã thỏa thuận nêu trên thì kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 cho đến khi thi hành án xong, Công ty CP đầu tư xây dựng H còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Công ty CP đầu tư xây dựng H có nghĩa vụ nộp án phí dân sự sơ thẩm là 19.111.470 đồng *(mười chín triệu một trăm mười một nghìn bốn trăm bảy mươi đồng)*. Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 có nghĩa vụ nộp án phí dân sự sơ thẩm là 10.000.000 đồng *(mười triệu đồng)*; nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 14.555.735 đồng *(mười bốn triệu năm trăm năm mươi lăm nghìn bảy trăm ba mươi lăm đồng)* theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001483 ngày 09-12-2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Quảng Ninh; Công ty TNHH MTV thương mại dịch vụ bảo vệ 1 được hoàn trả lại số tiền chênh lệch là 4.555.735 đồng *(bốn triệu năm trăm năm mươi lăm nghìn bảy trăm ba mươi lăm đồng)*.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND TP Hạ Long;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Chi cục THADS TP Hạ Long;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Bùi Thị Tố Nga

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ: **THẨM PHÁN - CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ**

Bùi Thị Tố Nga