

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN THỦ THỪA
TỈNH LONG AN**

Số: 88/2023/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thủ Thừa, ngày 19 tháng 12 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 06/11/2023, Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa thụ lý vụ án tranh chấp quyền sử dụng đất giữa nguyên đơn bà Phạm Thị X, ông Trần Văn L với bị đơn bà Phạm Thị H liên quan đến thửa đất số 20, tờ bản đồ số 2, đất tọa lạc tại khu phố A, thị trấn TT, huyện TT, tỉnh Long An.

Quá trình hòa giải, bà Phạm Thị H trình bày và cung cấp bản photo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa đất số 20, tờ bản đồ số 2, đất tọa lạc tại khu phố A, thị trấn TT, huyện TT, tỉnh Long An thể hiện bà Trần Thị T, sinh năm 1979; Địa chỉ: Khu phố A, thị trấn TT, huyện TT, tỉnh Long An đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 04/5/2016.

Việc tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà Phạm Thị X, ông Trần Văn L với bà Trần Thị T liên quan đến thửa đất số 20, tờ bản đồ số 2, đất tọa lạc tại khu phố A, thị trấn TT, huyện TT, tỉnh Long An chưa được hòa giải ở cơ sở theo quy định.

Ngày 19/12/2023, người đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn bà Phạm Thị X, ông Trần Văn L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và bị đơn không có yêu cầu phản tố;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 401/2023/TLST-DS, ngày 06 tháng 11 năm 2023 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Văn L, sinh năm 1945 và bà Phạm Thị X, sinh năm 1949. Cùng địa chỉ: Ấp 3, xã TT, huyện TT, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền cho ông L, bà X là ông Trần Thanh V, sinh năm 1973. Địa chỉ: Ấp 3, xã TT, huyện TT, tỉnh Long An. Văn bản ủy quyền ngày 04/10/2023.

Bị đơn: Bà Phạm Thị H, sinh năm 1944. Địa chỉ: Khu phố A, thị trấn TT, huyện TT, tỉnh Long An.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Trần Hoàng Kh, sinh năm 1971. Địa chỉ: Khu phố A, thị trấn TT, huyện TT, tỉnh Long An.

Người đại diện theo ủy quyền cho ông Kh là ông Trần Thanh V, sinh năm 1973. Địa chỉ: Ấp 3, xã TT, huyện TT, tỉnh Long An. Văn bản ủy quyền ngày 23/11/2023.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192 của Bộ luật này và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Các đương sự không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Bà Phạm Thị X, ông Trần Văn L thuộc trường hợp được miễn tiền tạm ứng án phí và có đơn xin miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên không hoàn trả tiền tạm ứng án phí cho bà X, ông L.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Đức Quân