

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ GIÁ RAI
TỈNH BẠC LIÊU

Số: 49 /2022/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Giá Rai, ngày 08 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ GIÁ RAI – TỈNH BẠC LIÊU

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Lê Quốc Khởi**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông: **Nguyễn Thành Nhạn**

2. Bà: **Cao Thị Mỹ Phượng**

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Trần Văn Hải là chị Trần Thị Kim Tiến có yêu cầu rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn anh Hà Minh Sang không có yêu cầu phản tố, những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 182/2020/TLST-DS ngày 10 tháng 07 năm 2020 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Trần Văn H**, sinh năm 1960

Địa chỉ: ấp Đòn Dong, xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Chị **Trần Thị Kim T**, sinh năm 1981

Địa chỉ: Khóm 3, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Bị đơn: Ông **Hà Minh S**, sinh năm 1959

Địa chỉ: Khóm 4, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Lê Thị Ngọc H**, sinh năm 1976

Địa chỉ: Khóm 4, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Người đại diện theo ủy quyền của bà Hân: Ông Hà Minh Sang

2. Bà **Lê Thị Đ**

Địa chỉ: Ấp Đồn Dong, xã Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang
Người đại diện theo ủy quyền của bà Điệp: Chị Trần Thị Kim Tiến- sinh năm 1981

Địa chỉ: Khóm 3, phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

3. Ông **Lý Tuấn H**, sinh năm 1962; bà **Lý Hồng H** - sinh năm: 1962

Địa chỉ: Khóm 2, phường 1, thị xã Giá Rai, tỉnh Bạc Liêu

4. Văn Phòng đăng ký đất đai thị xã Giá Rai

Người đại diện: Ông **Trần Trung B** – Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Giá Rai.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn ông ông **Đoàn Việt Thắng** – Luật sư. Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: ông Trần Văn Hải được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Các đương sự không phải nộp tiền án phí. Ông Trần Văn Hải đã dự nộp tiền tạm ứng án phí là 300.000đ theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001861 ngày 10/7/2020 (do chị Trần Thị Kim Tiến nộp thay) được nhận lại tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Giá Rai.

Về chi phí đo đạc, thẩm định: ông Trần Văn Hải có nghĩa vụ nộp tiền chi phí đo đạc, thẩm định là 5.087.000đ, Chị Tiến (người đại diện theo ủy quyền của ông Hải) đã dự nộp tiền chi phí đo đạc là 3.500.000, do đó ông Hải phải nộp thêm tiền chi phí đo đạc là 1.587.000đ tại Tòa án nhân dân thị xã Giá Rai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

T.M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bạc Liêu;
- VKS nhân dân thị xã Giá Rai;
- THA thị xã Giá Rai;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Lê Quốc Khởi