

Số: 81/2023/QĐST-DS

N, ngày 30 tháng 10 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**  
**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN N, TỈNH NINH THUẬN**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Văn Tùng

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Phạm Ngọc Minh

2. Ông Phạm Y

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy, tại phiên tòa người khởi kiện rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 154/2023/TLST-DS ngày 10 tháng 8 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: bà Đảng Thị X – Sinh năm: 1963; địa chỉ: khu phố x, thị trấn P1, N, Ninh Thuận.

Bị đơn: ông Hán Văn C – Sinh năm: 1962 và bà Lưu Thị Vạn N – Sinh năm: 1974; cùng địa chỉ: khu phố y, thị trấn P1, N, Ninh Thuận.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân huyện N, tỉnh Ninh Thuận. Người đại diện tham gia tố tụng: ông Bùi Đăng D – Phó phòng Tài nguyên và Môi trường huyện N.

- Ông: Đảng B – Sinh năm: 1959; địa chỉ: khu phố x, thị trấn P1, N, Ninh Thuận.

- Bà: Đảng Thị K – Sinh năm: 1954; địa chỉ: khu phố x, thị trấn P1, N, Ninh Thuận.

- Ông: Đảng T – sinh năm: 1948; địa chỉ: khu phố x, thị trấn P1, N, Ninh Thuận.

+ Ông: Đảng Q – Sinh năm: 1956; địa chỉ: Đá Trắng, P, N, Ninh Thuận.

+ Ông: Đảng L – Sinh năm: 1953; địa chỉ: khu phố x, thị trấn P1, N, Ninh Thuận.

+ Bà: Đảng Thị C – Sinh năm: 1973; địa chỉ: khu phố x, thị trấn P1, N, Ninh Thuận.

+ Ông Đảng T1 (chết): Người thừa kế gồm: bà Đồng Thị T2 - Sinh năm: 1967 (vợ); Đảng Năng T3 – Sinh năm: 1988; Đảng Quang T4- Sinh năm: 1990; Văn Nữ T5 – Sinh năm: 2001; Văn Nữ T6 – sinh năm: 1995; Đảng Văn Nữ T7 – Sinh năm: 2001; cùng địa chỉ: N, P, N, Ninh Thuận.

**2. Hậu quả của việc đình chỉ:**

- Bà Đảng Thị X có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án có thẩm quyền giải quyết lại vụ án;

- Về chi phí tố tụng: bà Đảng Thị X phải chịu chi phí trích lục đất tranh chấp: 13.097.700 đồng; chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, định giá tài sản: 3.000.000 đồng. Tổng cộng là 16.097.700 đồng và đã nộp đủ.

- Về án phí: bà Đảng Thị X không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho bà Đảng Thị X số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000328, ngày 11/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, tỉnh Ninh Thuận.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

**Trần Văn Tùng**

CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Y    Phạm Ngọc Minh

Trần Văn Tùng

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Trần Văn Tùng

**CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN**

**THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Phạm Y    Phạm Ngọc Minh**

**Trần Văn Tùng**

**Nơi nhận:**

- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ  
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**

**Trần Văn Tùng**