

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

– Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, 218 và 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
– Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;
– Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn anh Phan Tùng Ph, chị Nguyễn Thị Linh P, anh Phan Thanh H theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 858/2025/TLST – DS ngày 22 tháng 12 năm 2025 về việc tranh chấp “Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, vay tài sản” giữa:

– Nguyên đơn: Anh **Châu Minh V**, sinh năm 1988
+ Địa chỉ: Khóm 5A, phường G, tỉnh C
Chị **Trần Thị Như Ý**, sinh năm 1995
+ Địa chỉ: Khóm 2, phường G, tỉnh C
+ Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trương Trí M**, sinh năm 1993, địa chỉ: Khóm 9, phường T, tỉnh C.

– Bị đơn:
1. Anh: **Phan Tùng Ph**, sinh năm 1972
+ Địa chỉ: Khóm 2, phường G, tỉnh C
2. Chị: **Nguyễn Thị Linh P**, sinh năm 1992
+ Địa chỉ: Khóm 2, phường G, tỉnh C
3. Anh: **Phan Thanh Huy**, sinh năm 1986
+ Địa chỉ: Ấp R, xã L, tỉnh
+ Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Huỳnh Thị Hồng T**, sinh năm 1972, địa chỉ Khóm 9, phường B, tỉnh C.

– Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
Ông **Nguyễn Trường V**, sinh năm 2002
+ Địa chỉ: Khóm 13, phường G, tỉnh C
2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Số tiền dự nộp án phí 5.425.000đ, lai thu số 0006818 ngày 22/11/2025 của anh Châu Minh V, chị Trần Thị N, tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, sẽ được hoàn lại đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

— **Nơi nhận:**

- + TAND tỉnh Cà Mau;
- + VKSND Khu vực 8;
- + Phòng THADS Khu vực 8;
- + Đương sự;
- + Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Thiêm