TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HOÀI ĐỨC - TP HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **02**/2025/QĐST-KDTM	*Hoài Đức, ngày 06 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ.

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 342, 355, 471, 474 và 476 của Bộ luật dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 25 tháng 4 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 16/2024/TLST- KDTMST ngày 10 tháng 10 năm 2024.

XÉT THẤY:

Việc thỏa thuận của các đương sự ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án ngày 26 tháng 02 năm 2025 là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH Kỹ thuật xây dựng B

Địa chỉ: Số 3, tổ 4, phường TS, thành phố TĐ, tỉnh Ninh Bình

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Thanh H - Chức vụ: Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Công ty Luật TNHH H

Địa chỉ: Lô 4 TT 5.1 Khu đô thị N, xã ĐG, huyện HĐ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện Công ty Luật TNHH H tham gia tố tụng: Bà Trình Thị Th, sinh năm 1996 – Chuyên viên pháp lý công ty (Quyết định phân công số 01/204/QĐ-HNOL ngày 01/6/2024 của Công ty luật TNHH H).

Bị đơn: Công ty TNHH Xây dựng S

Địa chỉ: Khu công nghiệp A, KM 10, đường L, xã A, huyện HĐ, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lim Chan W – Chức vụ: Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Lee Seul B – Chức vụ: Nhân viên Công ty TNHH Xây dựng S.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty TNHH Xây dựng S phải trả Công ty TNHH Kỹ thuật xây dựng B tổng số tiền là: 789.480.000đ (Bảy trăm tám mươi chín triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng). Trong đó: số tiền gốc là: 639.480.000đ (Sáu trăm ba mươi chín triệu bốn trăm tám mươi nghìn đồng), số tiền lãi là: 150.000.000đ (Một trăm năm mươi nghìn đồng). Thời hạn phải trả tiền cuối cùng là ngày 30/4/2025.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án mà bên phải thi hành án không thi hành thì phải chịu lãi suất phát sinh do chậm trả tiền theo thoả thuận của các bên nhưng không được vượt quá mức lãi suất được quy định tại khoản 1 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015; nếu không có thoả thuận thì thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

Về án phí:

Công ty TNHH Xây dựng S tự nguyện chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là: 17.789.600đ (Mười bảy triệu bảy trăm tám mươi chín nghìn sáu trăm đồng đồng). Công ty TNHH Kỹ thuật xây dựng B không phải chịu án phí kinh doanh thương mại, trả lại Công ty TNHH Kỹ thuật xây dựng B số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 20.600.000đ (Hai mươi triệu sáu trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 38525 ngày 10/10/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND.TP Hà Nội
- VKSND.H.Hoài Đức;
- Cơ quan THADS.H.Hoài Đức;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kim Anh