TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHÂU THÀNH A** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 48/2024/QĐST-DS	*Châu Thành A, ngày 29 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 38/2024/TLST-DS ngày 26/02/2024, về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

Nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị Đ, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Số A, L, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Anh L, sinh năm 1988

Địa chỉ thường trú: Ấp X, xã V, thị xã V, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ liên hệ: Số B, đường V, khu V, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:

1. Công ty TNHH X.

Địa chỉ: Ấp P, xã T, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Huỳnh Thị Đ – chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: Số A, L, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

2. Ngân hàng TMCP Đ1

Trụ sở tại: T, số A, Trần Quang K, phường L, quận H, thành phố Hà Nội.

Đại diện ủy quyền: Ngân hàng TMCP Đ1 – chi nhánh H.

Địa chỉ: Số A, Nguyễn Công T, phường A, thành phố V, tỉnh Hậu Giang.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Văn phòng C

Địa chỉ: Số D, Quốc lộ A, thị trấn C, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về chi phí tố tụng: Bà Huỳnh Thị Đ phải chịu số tiền 6.774.908đồng (sáu triệu bảy trăm bảy mươi bốn ngàn chín trăm lẽ tám đồng) (bà Đ đã nộp xong).

Về án phí: Bà Huỳnh Thị Đ được nhận lại số tiền 900.000đồng (chín trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai số 0004402 ngày 26 tháng 02 năm 2024 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

3. Nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Châu Thành A;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Mạc Thị Chiên