

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐOAN HÙNG**

TỈNH PHÚ THỌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2018/QĐST- KDTM

Đoan Hùng, ngày 23 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 5 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số: 02/2018/TLST- KDTM ngày 15 tháng 5 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công thương Việt Nam

Địa chỉ: Số108, phố Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn T – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam;

Người đại diện theo ủy quyền của ông T: Bà Nguyễn Thị Lê H – Chức vụ: Trưởng phòng bán lẻ Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Phú Thọ;

Địa chỉ: Số nhà 1514, đường H, phường G, thành phố V, tỉnh P;

- Bị đơn: Anh Nguyễn Xuân H - Sinh năm 1981

Trú tại: Khu P, thị trấn Đ, huyện Đ, tỉnh P.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Nguyễn Xuân H phải trả cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Phú Thọ số tiền 2.529.585.621 đồng (Hai tỷ, năm trăm hai mươi chín triệu, năm trăm tám mươi lăm nghìn, sáu trăm hai mươi một đồng), trong đó tiền gốc là 2.471.804.199 đồng (Hai tỷ, bốn trăm bảy mươi một triệu, tám trăm linh tư nghìn, một trăm chín mươi chín đồng) và tiền lãi tính đến ngày 15/5/2018 là 57.781.422 đồng (Năm mươi bảy triệu, bảy trăm tám mươi một nghìn, bốn trăm hai mươi hai đồng) (Lãi trong hạn là 53.945.264 đồng, lãi phạt là 3.836.158 đồng) theo 03 Hợp đồng tín dụng số 16050216/2016 ngày 29/7/2016 và số 16050238/2016; số 16050239/2016 ngày 19/10/2016 mà anh H đã ký kết với Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Phú Thọ. Thời hạn trả cụ thể như sau:

- Ngày 30/5/2018 anh H trả cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Phú Thọ số tiền 650.000.000 (Sáu trăm năm mươi triệu đồng).

- Ngày 15/6/2018 anh H trả cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Phú Thọ số tiền 1.879.595.621 đồng (Một tỷ, tám trăm bảy mươi chín triệu, năm trăm chín mươi lăm nghìn, sáu trăm hai mươi một đồng)

Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Phú Thọ và anh H thống nhất thỏa thuận duy trì 02 Hợp đồng thế chấp: Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 16050238/HĐTC ngày 19/10/2016 và Hợp đồng thế chấp số 16050216/HĐTC ngày 29/7/2016, tài sản thế chấp là 01 xe ô tô MAZDA, BKS 19A – 13116, đăng ký đứng tên anh Nguyễn Xuân H, cho đến khi anh H thanh toán xong khoản nợ theo thỏa thuận trên. Nếu anh H vi phạm nghĩa vụ trả nợ, Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Phú Thọ yêu cầu Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng phát mại tài sản.

Quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi

hành án của Ngân hàng (đối với khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng anh H còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

- Về án phí kinh doanh – thương mại:

+ Anh Nguyễn Xuân H phải nộp 46.600.000 (Bốn mươi sáu triệu, sáu trăm nghìn đồng) tiền án phí kinh doanh – thương mại có giá ngạch.

+ Hoàn lại cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Phú Thọ số tiền tạm ứng án phí mà Ngân hàng đã nộp là 42.000.000 đ (Bốn mươi hai triệu đồng) theo biên lai thu tiền số 0002790 ngày 15/5/2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đoan Hùng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

THẨM PHÁN

- Đương sự;

- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;

- Lưu hồ sơ vụ án.

Nguyễn Anh Tuấn (đã ký)