| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**QUẬN Ô MÔN**<br>**THÀNH PHỐ CẦN THƠ** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
| **Số: 70/2023/QĐST-DS** | *Ô Môn, ngày 27 tháng 12 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn bà Trần Thị Đ rút đơn khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật tố tụng dân sự. Bị đơn ông Võ Văn Ngh (có đại diện là ông Huỳnh Minh Đ1) và bà Võ Thị L không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Võ Thị Mỹ L1 (có đại diện là bà Nguyễn Thị Thu V) không có yêu cầu độc lập.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 218/2023/TLST-DS ngày 23 tháng 11 năm 2023 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà **Trần Thị Đ**, sinh năm 1981.
Địa chỉ: Khu vực Tr, phường L, quận M, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:
- Ông **Võ Văn Ngh**, sinh năm 1976.
Địa chỉ: Khu vực Th, phường A, quận M, thành phố Cần Thơ.
*Người đại diện hợp pháp của ông Võ Văn Ngh:* Ông **Huỳnh Minh Đ1**, sinh năm 1987.
Địa chỉ: Ấp Đ, xã Th, huyện T, thành phố Cần Thơ. *(Văn bản ủy quyền ngày 25/12/2023)*
- Bà **Võ Thị L**, sinh năm 1977.
Địa chỉ: Khu vực Th, phường A, quận M, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà **Võ Thị Mỹ L1**, sinh năm 1965.
Địa chỉ: Số X, đường B, Phường C, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh.
*Người đại diện hợp pháp của bà Võ Thị Mỹ L1:* Bà **Nguyễn Thị Thu V**, sinh năm 1970.
Cùng địa chỉ: Ấp L, xã T, huyện Đ, thành phố Cần Thơ. *(Văn bản ủy quyền ngày 18/12/2023)*

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn bà Trần Thị Đ được nhận lại số tiền 2.275.000 đồng *(Hai triệu hai trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)* theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004294 ngày

20/11/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Ô Môn có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- TAND TP.Cần Thơ;
- VKSND Q.Ô Môn;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

***(Đã ký)***

**Bùi Trần Thanh Thế**