TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC X - CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 69/2025/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 12 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 04 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 31/2025/TLST-DS ngày 11 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP K**

Địa chỉ: Số 06 phố Quang T, phường Trần Hưng Đ, quận Hoàn K, thành phố Hà Nội. Nay là Số 06 phố Quang T, phường Cửa N, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Hùng A - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Nhật Q - Chức vụ: Giám đốc Xử lý nợ.

Người được ủy quyền:

1. Ông Hồ Văn Hoàng T

2. Ông Nguyễn Quốc K

3. Ông Lê Thanh T

Địa chỉ liên lạc: Tầng 3, Lumiere West, 275 Võ Nguyên G, phường An P, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Nay là tầng 3, Lumiere West, 275 Võ Nguyên G, phường An K, thành phố Hồ Chí Minh.

(*Giấy ủy quyền số 0743 ngày 22/4/2025*)

- Bị đơn: Ông **Trần Công K**, sinh năm: 1993

Địa chỉ: số 95/20 Mậu T, phường Xuân K, quận Ninh K, thành phố Cần Thơ. Nay là số 95/20 Mậu T, phường Ninh K, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn ông Trần Công K phải có nghĩa vụ hoàn trả số tiền nợ tạm tính đến ngày 29/8/2025 là 1.004.286.165 đồng (*Một tỷ không trăm lẻ bốn triệu hai trăm tám mươi sáu nghìn một trăm sáu mươi lăm đồng*). Trong đó, nợ thẻ tín dụng là 681.584.529 đồng và nợ lãi của Đề nghị giải ngân kiêm hợp đồng tín dụng kiêm khế ước nhận nợ số CTO202188569490/HDTD ngày 07/12/2021 là 322.701.637 đồng và nợ lãi phát sinh theo mức lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng như đã nêu trên kể từ ngày 30/8/2025 cho đến khi thanh toán hết nợ.

Thời gian và cách trả các đương sự thống nhất giải quyết tại cơ quan thi hành án.

Về án phí: Bị đơn ông Trần Công K phải chịu 21.064.292 đồng theo quy định pháp luật. Nguyên đơn - Ngân hàng TMCP K được nhận tại tiền tạm ứng án phí số tiền 20.107.000 đồng theo biên lai số 0006389 ngày 03/6/2025 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 1 – Cần Thơ).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- Phòng THADS Khu vực X – Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

VÕ HỒNG THÚY