TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 4 - HÀ NỘI	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: **33**/2025/QĐST-KDTM	*Hà Nội, ngày 27 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào Điều 91, Điều 95 Luật các tổ chức tín dụng năm 2010;

Căn cứ vào Điều 463, Điều 466, Điều 468 Bộ luật Dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội; Luật Phí và Lệ phí 2015;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 16/2025/TLST-KDTM ngày 04 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của Luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - VPBank**

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, TP. Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí Dũng – Chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Tuấn Anh - Chức danh: Phó giám đốc Trung tâm Thu hồi nợ khách hàng doanh nghiệp và xử lý nợ pháp lý VPBank.

Người được ủy quyền lại: Ông Đoàn Văn Hưng và ông Ma Quang Mạnh - Cán bộ xử lý nợ VPBank.

Bị đơn: **Công ty Gia Vượng**

Địa chỉ: Số 84, ngõ 337 Phạm Văn Đồng, phường Xuân Đỉnh, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Hà Đức Khả – Chức vụ: Giám đốc.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **Ông Hà Đức Khả**, sinh năm 1982

Địa chỉ: Số 84, ngõ 337 Phạm Văn Đồng, TDP Xuân Lộc, phường Xuân Đỉnh, Hà Nội.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và Công ty Gia Vượngcó ký kết Hợp đồng cho vay số: CLC-4203-01 ngày 31/8/2023 và Khế ước nhận nợ số 200224-4769390-ONL-22 ngày 20/02/2024 và số 060324-4769390-ONL-23 ngày 07/03/2024.

2.2. Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và Công ty Gia Vượngthống

nhất xác nhận:

Tính đến ngày 19/8/2025, Công ty Gia Vượngcòn nợ Ngân hàng TNHH Việt Nam Thịnh Vượng số tiền nợ như sau:

- Nợ gốc: 799.998.001 đồng.
- Nợ lãi: 199,977,990 đồng
- Phạt chậm trả: 11,361,789 đồng

Tổng cộng: 1.011.337.780 đồng *(Bằng chữ: Một tỷ không trăm mười một triệu ba trăm ba mươi bẩy nghìn bẩy trăm tám mươi đồng)*.

Công ty Gia Vượngđồng ý thanh toán trả Ngân hàng TNHH Việt Nam Thịnh Vượng toàn bộ số nợ của khoản vay theo Hợp đồng cho vay số: CLC-4203-01 ngày 31/8/2023 và Khế ước nhận nợ số 200224-4769390-ONL-22 ngày 20/02/2024 và số 060324-4769390-ONL-23 ngày 07/03/2024 tổng cộng là **1.011.337.780 đồng** *(Bằng chữ: Một tỷ không trăm mười một triệu ba trăm ba mươi bẩy nghìn bẩy trăm tám mươi đồng)* tạm tính đến ngày 19/8/2025.

Chậm nhất vào ngày 10/9/2025, Công ty Gia Vượngphải thanh toán toàn bộ số tiền nợ gốc và lãi phát sinh theo hợp đồng cho vay cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Ngoài ra, kể từ ngày 20/8/2025 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ, Công ty Gia Vượngcòn phải trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng khoản tiền lãi phát sinh trên số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất đã thỏa thuận tại Hợp đồng cho vay nêu trên.

2.3. Trường hợp Công ty Gia Vượngkhông thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng, thì Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án kê biên, phát mại tài sản đảm bảo để thu hồi nợ cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng là 01 xe ô tô nhãn hiệu Toyota HiLux, BKS: 29H-194.71 đứng tên Công ty TNHH Nội thất Gia Vượng.

Trường hợp số tiền thu được từ việc xử lý tài sản thế chấp không đủ thanh toán hết khoản nợ cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, bên bảo lãnh không thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án có thẩm quyền tiến hành xác minh, kê biên, thu giữ, phát mại các tài sản khác thuộc quyền sở hữu, sử dụng của Công ty Gia Vượngvà bên bảo lãnh cho khoản vay tín dụng là ông Hà Đức Khả để thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng.

3. Về án phí: Công ty Gia Vượngtự nguyện chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm hòa giải thành là 21.170.000đồng (Hai mươi mốt triệu một trăm bẩy mươi nghìn đồng).

Trả lại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền tạm ứng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm đã nộp là 19.103.000đ (Mười chín triệu, một trăm linh ba nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0075741 ngày 04/4/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Hà Nội).

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án

dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Các đương sự;
- TAND TP Hà Nội;
- VKSND KV 4 - Hà Nội;
- Phòng THADS KV4 - Hà Nội;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Minh Thu